

ACTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Alcaldía de Panamá

De acuerdo con los artículos 24 y 25 de la Ley No. 6 de 2002; Ley de Transparencia, la Ley No. 37 de 29 de junio de 2009, que Descentraliza la Administración Pública, su reforma mediante la Ley 66 de 9 de octubre de 2015, y su reglamentación mediante el Decreto Ejecutivo No.10 de 6 de enero de 2017, en donde se establecen los mecanismos de participación ciudadana en la determinación de los proyectos que podrían ser ejecutados con los fondos provenientes del **PROGRAMA DE INVERSIÓN DE BIEN INMUEBLE (I.B.I)** se realiza conforme al artículo 84 del Decreto Ejecutivo No.10 de 6 de enero de 2017, la Audiencia Pública en el corregimiento de Calidonia.

En la fecha siguiente:

(DÍA) lunes veintitrés (23) de junio de (AÑO) dos mil veinticinco de (2025).

Provincia : Panamá
Distrito : Panamá
Lugar : Junta Comunal de Calidonia

Hora convocada : 5:30 p.m.
Hora de inicio : 5:48 pm
Hora de cierre : 6:05 pm

PROYECTOS PRIORIZADOS

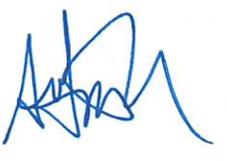
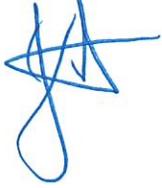
- Equipamiento para la prestación del Servicio Municipal de Ornato y Aseo, corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá.

Este Proyecto contempla:

- > Cabezal
- > Cama Baja
- > Minicargador frontal tipo botcat
- > Camión Volquete
- > Camión grúa con canasta
- > Plataforma elevadora articulada
- > Bus mediano
- > Micro bus mediano.



CON LA PARTICIPACIÓN DE LOS SIGUIENTES FUNCIONARIOS:

Nº	Nombre y Apellido	Firma	Institución	Tel. o Cel.
1	Sol De Obaldía		Directora de la Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia	506-9644
2	Rafael Pino Pinto		Subdirector de la Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia	506-9644
3	Lilibeth Castro		Jefa de la Dirección de Participación Ciudadana	
4	Jahad Arauz		Unidad Gestora de Descentralización	
5	Yatzumaly Worrell		Honorable Representante de Calidonia	
6	Denis Batista		Autoridad Nacional de Descentralización	
7	Alfonso Arcines		Servicios a la Comunidad	
8	Lorena Lay		Descentralización	

SMJ.

PROYECTOS PRIORIZADOS

Luego de revisadas todas las necesidades expresadas por los presentes, se somete a votación y se prioriza el siguiente proyecto:

- Equipamiento para la prestación del Servicio Municipal de Ornato y Aseo, corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá.

Este Proyecto contempla:

- ▶ Cabezal
- ▶ Cama Baja
- ▶ Minicargador frontal tipo botcat
- ▶ Camión Volquete
- ▶ Camión grúa con canasta
- ▶ Plataforma elevadora articulada
- ▶ Bus mediano
- ▶ Micro bus mediano.

.....

Para priorizar los proyectos y, a la vez, efectuar cambios en los mismos deberán cumplir con las normas legislativas vigentes, artículos del 136 al 136-E de la Ley No.37 de 2009, modificado por la Ley No.66 de 2015 y las normas administrativas predeterminadas.



INFORME #49-2025

AUDIENCIA PÚBLICA CORREGIMIENTO DE CALIDONIA	<ul style="list-style-type: none">Equipamiento para la Prestación del Servicio Público Municipal de Ornato y Aseo, corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá.		
Audiencia Pública en el Corregimiento de Calidonia			
FECHA:	Lunes veintitrés (23) de junio de dos mil veinticinco (2025)	LUGAR: Junta Comunal de Calidonia	HORA DE INICIO: 5:48 p.m. HORA DE CIERRE: 6:05 p.m.
INFORME PREPARADO POR:	Departamento de Participación Ciudadana	DIRIGIDA POR:	Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia

AUTORIDADES PRESENTES:

Alcaldía del Distrito de Panamá

SOL DE OBALDIA

Directora de Participación Ciudadana y Transparencia

RAFEL PINO-PINTO

Subdirector de Participación Ciudadana y Transparencia

LILIBETH CASTRO

Jefa de Participación Ciudadana y Transparencia.

JAHEEL ARAUZ

Unidad Gestora de Descentralización

ALFONSO ARDINES

Director de Servicios a la Comunidad

LORENA LAY

Unidad Gestora de Descentralización

DENIS BATISTA

Autoridad Nacional de Descentralización

DESARROLLO DE LA AUDIENCIA:

-Decretar hora de inicio (5:48 p.m.) e introducción por Participación Ciudadana de la Alcaldía de Panamá.

-Palabras por parte de la Alcaldía de Panamá y en representación Licda. Sol de Obaldía, Directora Participación Ciudadana y transparencia

-Periodo de presentaciones de los proyectos:

- **Equipamiento para la Prestación del Servicio Público Municipal de Ornato y Aseo, corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá.**

- Cabezal
- Cama Baja
- Minicargador frontal tipo botcat
- Camión Volquete
- Camión grúa con canasta
- Plataforma elevadora articulada
- Bus mediano
- Micro bus Mediano

-Indicar cierre de exposiciones y decretar el inicio de periodo de preguntas, respuestas, sugerencias, recomendaciones, comentarios.

-Comunicar cierre de periodo de preguntas, sugerencias, comentarios.

- Se procede a la votación.

-Firma del acta por parte de autoridades y miembros de la comunidad participante.

-Decretar el cierre de mecanismo de Audiencia Pública, hora de finalización 6:05 p.m.

DECRETAR HORA DE INICIO E INTRODUCCIÓN POR PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA ALCALDÍA DE PANAMÁ. INTRODUCCIÓN, INDICACIONES Y MENCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS QUE PERMITEN Y VALIDAN LA REALIZACIÓN DE LA AUDIENCIA PÚBLICA. - PALABRAS DE BIENVENIDA A MIEMBROS DE MESA PRINCIPAL Y CIUDADANOS PRESENTES POR LA LICDA. SOL DE OBALDIA – DIRECTORA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TRANSPARENCIA/MODERADORA:

Bienvenidos a mi conferencia. Vamos a dar inicio, por favor. Buenas tardes nuevamente, vamos a dar inicio, siendo las 5.48 p.m., vamos a exponer el primer proyecto que es equipamiento para la prestación del servicio municipal de aseo y ornato para el corregimiento de Calidonia, que incluye un cabezal, cama baja, minicargador frontal tipo bobcat, camión volquete, camión grúa con canasta, plataforma elevadora articulada, bus y microbús medianos.

Mi persona Sol de Obaldía, directora de participación y transparencia. Tengo a Alfonso Ardines, mejor conocido como François, que es el que va a explicar los proyectos, director de servicios a la comunidad. Por parte de la unidad gestora de descentralización, tengo a Lorena Lay y de parte de la autoridad nacional de descentralización tenemos al señor Denis Batista.

No sé si la honorable representante se encuentra en el área, todavía no ha llegado, pero vamos a dar inicio, el señor François va a exponer, luego vamos a pasar a preguntas y respuestas y luego vamos a votar y así vamos a hacerlo sucesivamente con los cuatro proyectos que tenemos para presentarles el día de hoy. Cabe recalcar que los fondos utilizados para estos cuatro proyectos que le vamos a poner son del programa de inversión de bienes inmuebles o fondos IBI como se le conocen y son de parte de la alcaldía de Panamá, es decir, directamente del despacho superior por el señor alcalde Mayer Mizrachi, no vienen de sus fondos de la Junta Comunal de Calidonia.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE EL LICDO. ALFONSO ARDINES – DIRECTOR DE SERVICIOS A LA COMUNIDAD ALCALDIA / DISTRITO DE PANAMÁ:

¿Qué tal? Muy buenas tardes, gracias a todos por venir en el día de hoy.

Hoy vamos a tocar varios temas importantes que es para la ciudadanía, para nuestras calles, para nuestro mejor vivir, para nuestro mejor caminar, para los que estamos a pie, que no podemos lucir nuestros calzados, como se dice, encontramos que hay malas aceras, hay calles que están desfragmentadas, nos encontramos también con basura en lugares inapropiados, por eso que la alcaldía de Panamá hoy en día ha hecho unas gestiones y la dirección que es la que me corresponde, yo como director de la misma hemos sacado un listado de maquinarias para poder trabajar lo más rápido posible en los 26 corregimientos, ¿ok? Que es lo que me interesa y tener una buena cuadrilla que sea también 24 horas que se hagan los trabajos rápidos. Como muchos saben aquí que yo no ando jugando, no me gusta hacer las cosas de una vez porque sinceramente lo necesitamos todos y por eso tenemos estas maquinarias para poder hacer trabajo más rápido y no trabajar con la uña como se dice ¿no? Para eso están los fondos, para utilizarlo de la manera correcta, ¿ok? Bien, como vemos aquí el objetivo de nosotros, ya sabemos que muchos pasamos por estos problemas también, de que hay tuberías de agua rotas siempre en todos los corregimientos, más en Calidonia también tienen muchas tuberías rotas por varios lugares y el trabajo que venimos haciendo es reparar las tuberías. ¿Con qué la podemos reparar más rápido? Agarramos un montacarga, disculpen, agarramos un tractor, ¿verdad? No tenemos que trabajar con pala y pico, son trabajos mecánicos ya con una maquinaria que te hace el trabajo en menos de una hora, que es lo que ustedes necesitan. A nadie le gusta estar sin agua en su casa, se revierte una tubería y hay que arreglarla, ya no tenemos que llamar al IDAAN para que el IDAAN nos ayude a confrontar eso porque ellos tienen sus temas también, nosotros lo podemos hacer con la maquinaria que tenemos aquí, ¿verdad? La otra, miren el trabajo manual que los muchachos están haciendo ahí, utilizaron para poder limpiar las calles lo que es los canales hidráulicos, una carretilla para poder vertir el material dentro del camioncito, ahí necesitamos un bobcat para poder trabajar más rápido, como esta, pavimentación de calles. Hay varias calles aquí que están destrozadas, usted lo sabe, ¿verdad? En el corregimiento Calidonia, desbaratadas totalmente y es un trabajo que no, si se hace manual no es lo mismo con una pavimentadora de asfalto, con una rola que lo va a dejar firme y usando un material que

sea triple A. Bien, estos son lo que nosotros tenemos, los busitos para poder transportar el personal a varios lugares, necesitamos un bus de transporte para que las cuadrillas queden ubicadas en varios corregimientos y trabajen de la manera correcta, eso lo tenemos que ver con el mismo personal, darle mantenimiento a lo que tenemos ahora mismo, por eso necesitamos coasters, necesitamos buses para poder transportar este personal como tiene que ser, ¿verdad? Y que estén cómodos también. Ok, este es el tema de las aguas empozadas, ¿verdad? Aquí nosotros necesitamos una retro para poder sacar todas las, lo que es liberar los canales hidráulicos, hay varias quebradas que están llenas de basura, no lo podemos hacer manual, enfermamos al personal y eso es lo que no se quiere porque una persona que se enferma, ¿verdad? Es importante, ahí tenemos que usar por lo menos bombas de hidrosucción para poder sacar las aguas que son estancadas, tenemos que usar retroexcavadoras para poder sacar lo que es la lama, limpiar los canales hidráulicos, ¿ok? ¿Puede pasarla? Bien, esto es lo que nosotros necesitamos ahora mismo para poder trabajar dentro de los 26 corregimientos a una ayuda a sus ciudadanos, como les mostré, encontramos el volcán, un manlift, un carro canasta, los buses para transportar el personal, un volquete, una cama baja, ¿para qué? En realidad si necesitamos mover algún sedimento, algún terreno abandonado, nosotros podemos utilizar el volcán que está aquí y lo vertimos, todo ese material dentro de la retro, o ahí de repente el personal de aseo no pudo pasar ese día por X lugar y tenemos que eliminar un patacón, tenemos un volquete para botar la basura, tenemos un volcán, hay que arreglar algún techo en alguna comunidad, tenemos un manlift, como lo están viendo ahí, hay que arreglar por lo menos la ayuda de pintar alguno de los edificios, tenemos un carro-canasta, ¿ok? Y para transportar por lo menos el volcán, un tractor y el manlift tenemos la cama baja para poder llevarlo al lugar, son herramientas, son maquinarias rápidas para poder hacer los trabajos a tiempo, ¿ok? Bueno, como podemos ver, todo lo que mostré aquí dice cama baja, micro cargador frontal que es el volcán, el camión volquete, el camión grúa canasta que vemos allá, la plataforma elevadora que es el manlift, el bus mediano y el microbús y el cabezal, el cabezal es este que está aquí, lo que le llaman mula, es un cabezal para poder arrastrar la cama baja y aquí vemos el costo del proyecto, ¿ya lo ven? Ese es el total del proyecto, como decimos, todos estos fondos vienen de parte del fondo IBIS, que es de la alcaldía de Panamá, no se están tocando los fondos ustedes, las juntas comunales, ¿ok? Todo esto lo estamos haciendo para el bienestar de todos nosotros, de todos ustedes, para poder trabajar a tiempo y que no haya una excusa de que no se pueda hacer trabajo, si se puede hacer.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE LA LICDA. SOL DE OBALDIA – DIRECTORA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TRANSPARENCIA ALCALDIA / DISTRITO DE PANAMÁ:

Habiendo sido expuesto el primer proyecto, como lo ven aquí, para adquirir todo lo que ya hemos mencionado, el costo estimado del proyecto son 750.409 dólares, ¿alguien tiene alguna pregunta o consulta? Levante su mano y se le va a hacer llegar el micrófono.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE RESIDENTE DARÍO HERRERA CED: 8-766-2052 DEL CORREGIMIENTO DE CALIDONIA:

Buenas a todos los residentes, vecinos. Mi nombre es Darío Herrera, resido en Perejil, me pidieron que diga la cédula también, 8-766-2052.

Bueno, gracias por la iniciativa, sobre todo porque sé que el corregimiento tiene un abandono, quedó deplorable, por así decirlo, en ciertos sectores, no en todos lados, pero estamos en el centro de la ciudad y se necesita iniciativa pronta para resolver todas estas temáticas, no solamente para los que recibimos aquí, sino también para los que vienen de afuera, porque damos una mala imagen, no todo el mundo tiene para quedarse en hoteles del área bancaria o más finos, qué sé yo. Pero mi pregunta es más que nada sobre en cuánto tiempo van a, o en cuándo van a empezar estas obras y cuánto tiempo va a tomar para haber una pronta mejoría porque si los que tenemos autos y tantos problemas que tenemos aquí en el corregimiento, se necesita una convicción pronta y urgente para poder dar otra cara y que las cosas vayan mejorando. Y una pregunta que también acá salió acá desde el grupo de nosotros, es que, una pregunta también que realizó aquí un amigo mío y yo, es de que hay de los que heredaron el

equipamiento, los vehículos que dejó la Junta anterior, sabemos que había buses, pickups y algunas que otras cosas de mecánica pesada, qué sucedió con esa maquinaria, qué se hizo. Gracias.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE LA LICDA. SOL DE OBALDIA – DIRECTORA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TRANSPARENCIA ALCALDIA / DISTRITO DE PANAMÁ:

Buenas. Para responder tu segunda pregunta, la primera voy a dejar que la licenciada Lorena te la responda.

Con respecto a los equipamientos que son de la Junta Comunal, yo, alcaldía de Panamá, no te puedo responder. Tendría que responderte a alguien de la Junta Comunal qué fue lo que adquirieron, cuándo lo adquirieron y en qué estado se lo dejaron. Sería yo muy responsable en hablar por la Junta Comunal de Caledonia.

Sí, tengo aquí un joven de la Junta Comunal, identificate por favor para que quede en récord.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE AHMED SEGURA DE LA JUNTA COMUNAL CORREGIMIENTO DE CALIDONIA:

Hola, buenas tardes. Ahmed Segura, el señor, bueno, la mayoría me conoce, yo soy el asistente administrativo de la Junta Comunal. Al primero de julio del 2024, que fue cuando nosotros tomamos posesión del cargo, la Junta Comunal no mantiene equipos rodantes de este tipo. Tenemos dos coasters, dos Pickup y un camión volquete, ¿verdad? Que es como si fuese un camión canasta. Ese es todo el equipo rodante de la Junta Comunal.

Heredamos, sí, un equipo rodante en deterioro y trabajamos todos los días para tratar de salvarlo, pero es difícil la situación con el equipo rodante de la Junta. Estamos en los próximos meses a recibir un camión volquete y una retroexcavadora que sometimos a consulta ciudadana el año pasado con fondos IBI y bueno, eso toma un trámite que pronto debe estarse entregando, pero equipos como este la Junta Comunal no tiene. Gracias.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE LA LICDA. LORENA LAY – UNIDAD GESTORA DE DESCENTRALIZACIÓN:

Buenas, así como les informó la licenciada Sol, nosotros nos encontramos en este momento con la adquisición de este equipo para beneficio del distrito. Obviamente van a pernoctar en la alcaldía o en las áreas aledañas, por lo que Calidonia va a estar bastante beneficiado porque van a estar más cerca. El tiempo que toma esto, la adquisición, es primero que tenemos que cumplir con la consulta ciudadana. Posterior a esto, tenemos que presentar las fichas y exponerlo ante la Autoridad Nacional de Descentralización para obtener la viabilidad. Posterior, entonces, una certificación de parte del MEF y luego podemos entonces hacer la compra del equipo. Alrededor de tres a cuatro meses aproximadamente estamos pensando que nos va a tomar todo el periodo de cumplir con lo que nos establece la ley con los fondos de inversión.

INTERVENCIÓN POR PARTE DE LA LICDA. SOL DE OBALDIA – DIRECTORA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TRANSPARENCIA ALCALDIA / DISTRITO DE PANAMÁ:

Esperamos haber contestado su pregunta, caballero. ¿Alguna otra persona tiene preguntas? No. Siendo así, entonces vamos a proceder a la votación de este primer proyecto.

¿Listas? 58 personas en listas. Existen tres maneras de votar. Las personas que desean abstenerse alzan su mano.

Es decir, no estoy ni a favor ni en contra del proyecto. Las personas que quisieran votar porque se realice el proyecto votan a favor. Y las personas que deseen votar en contra, es decir, no estoy de acuerdo con el proyecto.



**DIRECCIÓN DE
PARTICIPACION CIUDADANA
Y TRANSPARENCIA**



Primero, ¿quiénes desean abstenerse? Levanten su mano, por favor. Cero abstenciones.

¿Qué personas desean votar en contra? Cero votos en contra.

¿Votos a favor? Levanten su mano, por favor. Conteo. 58 votos a favor.

El proyecto ha sido aprobado.

Necesito tres personas de la comunidad que se acerquen para firmar el acta, por favor. Tres personas, que se apersonen.

Por favor, tres personas de la comunidad. Muchas gracias, caballero. Así mismo es, su firma y su cédula. Muchas gracias. Siendo las seis y cinco, damos por terminado la exposición del primer proyecto.

ANEXO FOTOGRÁFICO

