

ACTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Municipio de Panamá

De acuerdo con los artículos 24 y 25 de la Ley No. 6 de 2002 referente a la Ley de Transparencia; la Ley No. 37 de 29 de junio de 2009, que Descentraliza la Administración Pública, su reforma mediante la Ley No. 66 de 9 de octubre de 2015, y su reglamentación mediante el Decreto Ejecutivo No.10 de 6 de enero de 2017, en donde se establecen y regulan los mecanismos de participación ciudadana en la determinación de los proyectos que podrían ser ejecutados con los fondos provenientes del IMPUESTO BIEN INMUEBLES (IBI) se realizó la presente Consulta Ciudadana.

En la fecha siguiente:
(DÍA) Jueves veinte (20) de JULIO de dos mil veintitrés de (2023).

En el Corregimiento de : Calidonia
Distrito : Panamá
Provincia : Panamá

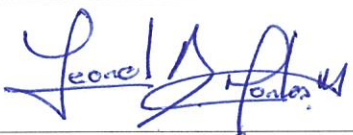
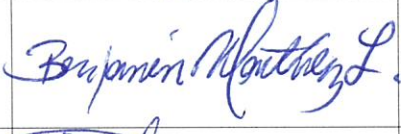
Hora convocada : 11:00 a.m.
Hora de inicio : 11:17 AM
Hora de cierre : 11:55 AM

La comunidad partícipe indicó las siguientes necesidades:

No.	NECESIDAD	COMUNIDAD
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		



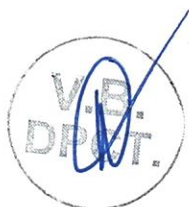
CON LA PARTICIPACIÓN DE LOS SIGUIENTES FUNCIONARIOS:

Nº	Nombre y Apellido	Firma	Institución		Tel. o Cel.
1	José Luis Fábrega		Alcalde del Municipio de Panamá		506-9600
2	Ramón Ashby Chial		Honorable Representante de Calidonia		
3	Giblen Hernandez		Autoridad Nacional de Descentralización		
4	Leonel Montes		Expositor por la Dirección de Mercados		
5	Benjamín Martínez		Jefe de Participación Ciudadana		
6	Alexandra Rodríguez		Unidad Central de Descentralización- MUPA		
7					
8					
9					

Artículo 102 del Decreto Ejecutivo No. 10 de 6 de enero de 2017.

CONSULTA CIUDADANA

“Consiste en el acto mediante el cual las autoridades municipales y locales ponen a disposición del público en general información base sobre un tema específico y solicita opiniones, propuestas o sugerencias de los ciudadanos y/o de organizaciones estatales, que pueden hacerse llegar a la autoridad por medios electrónicos o escritos”.



Concluida la presentación del proyecto expuesto, se le brindo la participación a los ciudadanos para que emitan sus opiniones, propuestas o sugerencias:

Nombre : Berlindo Rentería

Cédula : E-8-73760

Comentarios : Quiero felicitar a la Alcaldía y al Representante para que este proyecto sea una realidad. Somos casi 64 puestos de venta (Los cuales no están trabajando por la situación actual).

Nombre : Margueta Parvero Moya

Cédula : 5-703-1820

Comentarios : Soy comerciante de afuera del Mercadito quiero que nos tomen en cuenta.

Nombre : Lincoln Rodríguez

Cédula : 8-886-763

Comentarios : Cuando va a empezar y que van hacer con las aceras por que han con los indigentes del área.

Nombre : Berlindo Rentería

Cédula : E-8-73760

Comentarios : Vamos a darle oportunidad a otros comerciante siempre y cuando trabajen.



Nombre : Margarita Moya Parrojo
Cédula : 5-703-1820
Comentarios : Queremos que los que trabajen ahí
sean panameños no extranjeros.

Nombre : Felipa Gompalez
Cédula : 3-96-1892
Comentarios : Que sigan nos denán ustedes para cuando
nos mudemos para nuestros productos.

Nombre : _____
Cédula : _____
Comentarios : _____

Nombre : _____
Cédula : _____
Comentarios : _____



Finalizadas las sugerencias, observaciones e intervenciones y una vez aclaradas las mismas le informamos que damos por culminada la Consulta Ciudadana a las 11: 55 a.m.

Luego de un amplio conversatorio en el Corregimiento de Calidonia, y entendiendo el proyecto que se pretende desarrollar, y conforme a que sus opiniones, y comentarios conducentes a proseguir los trámites pertinentes para la realización de este proyecto.

A continuación, levantamos el Acta de Participación correspondiente en el Corregimiento de Calidonia del jueves 20 julio de dos mil veintitrés (2023), se ratifica su contenido por parte de los presentes y para constancia firmamos:

Representantes de la comunidad elegidos por los asistentes:

Nombre: EUGLIDES B. B. Firma: Eugenes B. B. Cédula: 5-4-505

Nombre: Karen Poirer Firma: Karen Poirer Cédula: 8-706-880

Nombre: Ernesto M. D. Firma: Ernesto M. D. Cédula: 8-2051500

Yvonne E. M. B.

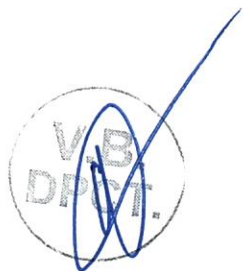
8-97-50



PROYECTOS PRIORIZADOS

Luego de expuesto los proyectos para los Corregimiento de Calidonia, se determina que el nombre del proyecto es:

1. MEJORAMIENTO DEL MERCADITO DE CALIDONIA – MERCADO DE LAS FLORES, CORREGIMIENTO DE CALIDONIA DISTRITO PANAMÁ.



.....

Para priorizar los proyectos y, a la vez, efectuar cambios en los mismos deberán cumplir con las normas legislativas vigentes, artículos del 136 al 136-E de la Ley No.37 de 2009, modificado por la Ley No.66 de 2015 y las normas administrativas predeterminadas.



LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE CALIDONIA

Fecha: Jueves 20 de julio de 2023

Hora: 11:00 a.m.

Lugar: Edificio Begonia, detrás de la Antigua Casa Miller

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
1	Eucides Bunkua	5-4-505	84	M	—	Eucides Bunkua
2	Maricela Visuette	8-359-446	71	F	6344-2024	Maricela Visuette
3	Norma Nung	8-97-50	63	F	—	Norma Nung
4	Ernesto Julian Mingo	8-205-1500	67	M	6744-1502	Ernesto Julian Mingo
5	Guio Rodriguez	8-709-1892	46	M	6546-7271	Guio Rodriguez
6	Lincoln Panderger	8-886-763	29	M	6276-8621	Lincoln Panderger
7	Rosa Mejia	8-103-641	81	F	262-0411	Rosa Mejia
8	Eugenio Castillo	8-372-1003	55	M	6542-6914	Eugenio Castillo
9	Carimiro Batista	9-715-2	42	M	6297-4030	Carimiro Batista
10	Nicole Rios	8-924-1363	26	F	6255-1366	Nicole Rios
11	Calixto Ramos	2-145-642	50	M	6475-7875	Calixto Ramos
12	Berlindo Reintaria	E-8-73760	63	M	6503-5955	Berlindo Reintaria
13	Teodora Valencia	8-729-373	44	F	6064-9422	Teodora Valencia
14	Lidia Zarate Salazar	8-396-844	54	F	6700-9011	Lidia Zarate
15	Yenifer Muñillo	8-753-667	71	F	6809-6090	Yenifer Muñillo





LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE CALIDONIA

Fecha: Jueves 20 de julio de 2023

Hora: 11:00 a.m.

Lugar: Edificio Begonia, detrás de la Antigua Casa Miller

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
16	Rolando Vallies	8-785-1084	38	F	6881-3192	Rolando Vallies Soto
17	José Isaac Muñoz	3-102-943	72	M	6565-3271	José T. Muñoz
18	Felipa González	3-90-1892	56	F	6218-9089	Felipa González A
19	Ana Fernandez	8-334-923	53	F	6735-2969	Ana Fernandez
20	Marilin Sanonisco	8-700-1642	50	F	6944-3038	Marilin Sanonisco
21	Yessenia Castille	8-492-564	50	F	6475-3526	Yessenia Castille
22	Guillermo Vasquez	9-151-325	60	M	6900-2548	Guillermo Vasquez
23	Luz Moron	8-478-298	61	F	2-63 876389	Luz Moron
24	Esther Corifeth	8-764-1309	40	F	6531-3076	Esther Corifeth
25	Yulisa Mora	2-151-305	50	F	6746-3381	Yulisa Mora
26	Carmen Salazar	8-454-645	61	F	6710-1363	Carmen Salazar
27	Isabel Inerrosa	7-91-1467	62	F	6733-2875	Isabel Inerrosa
28	Margarita Maya	5-703-1820	40	F	6942-2025	Margarita Maya
29	Mayra Avis	8-979-8	21	F	6718-9572	Mayra Avis
30	Digna Garcia	2-85-2276	70	F	6510-9721	Digna Garcia





ALCALDÍA
DE PANAMÁ

LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE CALIDONIA

Fecha: Jueves 20 de julio de 2023

Hora: 11:00 a.m.

Lugar: Edificio Begonia, detrás de la Antigua Casa Miller

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
31	Taina Valdes	8-750-316	43	F	6556-0050	Taina Valdes
32	Yeimi Etienne	8-833-2125	33	F	6845-0062	Yeimi Etienne
33	Maria Hogan	3-700-2352	61	F	6559-0180	Maria Hogan
34	Calini Guerrero	5-14-1398	58	F	6345-3092	Calini Guerrero
35	Richard Edwards	8-253-590	57	M	6958-4446	Richard A. Edwards
36	Alexander Quintana	5-702-592	46	M	6905-1963	Alexander Quintana
37	Enrique Sherwood	8-219-2062	63	M	6345-6962	Enrique Sherwood
38	Presencia Salazar	8-155-2266	74	F	6908-7449	Presencia Salazar
39	Rosa Andue	2-116-806	62	F	6446-2879	Rosa Andue
40	Quira Bonilla	9-141-334	63	F	6624-5035	Quira Bonilla
41	Maria Victoria Palacios	8-202-1870	70	F	250-0869	Maria Victoria Palacios
42	Luis Villanar	8-784-1063	38	M	6128-2451	Luis Villanar
43	Wilbert Rodriguez	8-461-4774	50	M	262-0169	Wilbert Rodriguez
44	Karen Parker	8-786-880	38	F	6786-2278	Karen Parker
45	Oranua Conzalez	2-101-2048	59	F	6595-2023	Oranua Conzalez



[illegible]

INFORME #23 - 2023

CONSULTA CIUDADANA CORREGIMIENTO DE CALIDONIA:	Mejoramiento del Mercadito de Calidonia – Mercado de las Flores, Corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá		
Consulta Ciudadana en el Corregimiento de Calidonia			
FECHA:	Jueves veinte (20) de julio de dos mil veintitrés (2023)	LUGAR: Edificio Begonia detrás de la Antigua Casa Miller, diagonal al Mercadito de Calidonia HORA DE INICIO: 11:17 a.m. HORA DE CIERRE: 11:55 a.m.	
INFORME PREPARADO POR:	Departamento de Participación Ciudadana	DIRIGIDA POR:	Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia

AUTORIDADES PRESENTES:

RAMON ASHBY CHIAL
Honorable Representante de Calidonia

GIBLEN HERNANDEZ
Autoridad Nacional de Descentralización

Alcaldía del Distrito de Panamá

BENJAMÍN MARTÍNEZ
Jefe Participación Ciudadana

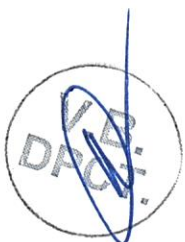
ALEXANDRA RODRÍGUEZ
Unidad Gestora de Descentralización

LEONEL MONTES
Dirección de Mercados / Expositor



DESARROLLO DE LA CONSULTA:

- Decretar hora de inicio (11:17 A.m.) e introducción por Participación Ciudadana de la Alcaldía de Panamá.
- Introducción, indicaciones y mención de los instrumentos jurídicos que permiten y validan la realización de la Consulta Ciudadana.
- Palabras por parte de la Alcaldía de Panamá del Licenciado Benjamín Martínez, Jefe de Participación Ciudadana.
- Periodo de presentación del proyecto:
 - Mejoramiento del Mercadito de Calidonia – Mercado de las Flores, Corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá.
- Indicar inicio de exposición del tema a cargo del Ingeniero Leonel Montes.
- Indicar cierre de exposiciones y decretar el inicio de periodo de preguntas, y respuestas.
- Comunicar cierre de periodo de preguntas y respuestas.
- Firma del acta por parte de Autoridades y miembros de la comunidad participante.
- Decretar el cierre de mecanismo de Consulta Ciudadana, hora de finalización 11:55 a.m.



DECRETAR HORA DE INICIO E INTRODUCCIÓN POR PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA ALCALDÍA DE PANAMÁ. INTRODUCCIÓN, INDICACIONES Y MENCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS QUE PERMITEN Y VALIDAN LA REALIZACIÓN DE LA CONSULTA CIUDADANA.

-PALABRAS DE BIENVENIDA A MIEMBROS DE MESA PRINCIPAL Y CIUDADANOS PRESENTES POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Buenos días al todo el público presente a esta Consulta Ciudadana, que la Alcaldía de Panamá ha traído para ustedes, en el día de hoy, de igual manera saludamos a las personalidades, o autoridades que nos acompañan en la mesa principal en el orden que le mencionamos, con nosotros se encuentra el Honorable Representante de Calidonia Ramon Ashby Chial, se encuentra con nosotros también la Licenciada Yiblen Hernández en representación de la Autoridad Nacional de Descentralización, se encuentra con nosotros también la Licenciada Alexandra Rodríguez de la Unidad Central de Descentralización del Municipio de Panamá, y el Arquitecto Leonel Montes Jefe de Mercados, quien va a ser el expositor del proyecto que lleva como título: Mejoramiento del Mercadito de Calidonia, Mercado de Las Flores, Distrito de Calidonia Distrito de Panamá, y mi persona Licenciado Benjamín Martínez Jefe de Participación Ciudadana del Municipio de Panamá. Damos inicio a esta Consulta Ciudadana, realizada por el Municipio de Panamá, siendo las 11:17 hora oficial de inicio, 11:17 de hoy 20 de Julio de 2023, no sin antes indicarle que para nosotros la Alcaldía de Panamá es un placer presentarles este proyecto que va ser de beneficio para los pequeños comerciantes, del Mercadito de Calidonia y esperamos que sea de gran utilidad para todos los presentes, de igual forma queremos a nombre, queremos que la Licenciada Giblen Hernández se dirija a los presentes, con un cordial saludo de parte de la Autoridad Nacional de Descentralización, para luego darle paso al Honorable Representante del Corregimiento de Calidonia para que se dirija a los presentes, y posteriormente iniciaremos con la presentación del proyecto a cargo del Ingeniero Leonel Montes , Licenciada Giblen.

-INTERVENCIÓN POR LA LICENCIADA GIBLEN HERNANDEZ – AUTORIDAD NACIONAL DE DESCENTRALIZACIÓN:

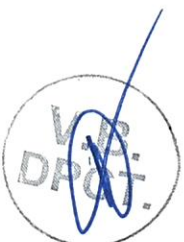
Muy Buenos días a todos, estoy muy contenta verdad primero que todo darle gracias a Dios por permitirnos este hermoso día, en nombre del Ingeniero Mosley, Director General de la Autoridad Nacional de Descentralización, estoy muy complacida de ver a todos los ciudadanos hoy reunidos, como ustedes saben aportar ideas a este proyecto que será de mucho beneficio para todos los ciudadanos que es el mejoramiento del Mercado de Calidonia, bienvenidos a todos.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Muchas gracias Licenciada Giblen, de igual manera le sedemos los micrófonos al Honorable Representante Ramon Ashby Chial para que se dirija a los presentes.

-INTERVENCIÓN POR EL HONORABLE REPRESENTANTE DE CALIDONIA RAMON ASHBY CHIAL:

Sí, muy buenos días a la familia Calidoniense, primero que todo quiero darle las gracias a Dios por permitirnos estar aquí en el día de hoy, y un fuerte aplauso a esta comunidad que la verdad es que llego el momento que vamos a tener un proyecto tan anhelado de toda la historia en este Corregimiento



y más este sector, quiero darle las gracias a la mesa principal, a ellos también quiero pedirles un fuerte aplauso por esa distinción que han tenido, este arduo trabajo que han tenido para mantener este proyecto en este Corregimiento, y la verdad es que nos siento satisfecho, la verdad es que es cambiarle la cara de nuestro sector que es uno de los sectores donde han sido crítica en los medios de comunicación igualmente en la población y como es un sector donde hay mucho tránsito de todos los ciudadanos y la verdad es que para nosotros nos sentimos muy orgullosos que ese proyecto va a cambiar la imagen de nuestro Corregimiento, y eso va a traer inversión y para las personas que están ahí, vendiendo todos los días sus productos, también le va a dar una mejor imagen y una proyección para la venta y su negocio dentro de nuestras áreas a ustedes muchas gracias y que Dios los bendiga.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Agradecemos al Honorable Representante por estas palabras, procedemos a invocar el fundamento derecho que valida esta Consulta Ciudadana de acuerdo con el Artículo 24 y 25 de la Ley 6 del 22 de enero de 2022 referente a la Ley de Transparencia, la Ley 37 del 29 de junio de 2009 que descentraliza la administración pública, su reforma mediante la Ley 66 del 29 de octubre del 2015, y su reglamentación mediante el Decreto Ejecutivo N° 10 del 6 de enero del 2017 en donde se establecen y se regulan los Mecanismos de Participación Ciudadana, en la determinación en los proyectos que pueden ser ejecutados con los fondos provenientes de los impuestos de bienes inmueble (I.B.I), en este momento se realiza esta Consulta Ciudadana aquí en los predios del Mercadito de Calidonia conforme a lo dispuesto en el Artículo 102 del Decreto Ejecutivo N° 10 del 6 de enero del 2017, el cual procedo a leer. Consulta Ciudadana es el acto mediante el cual, las Autoridades Municipales y locales ponen a disposición del público en general, información base sobre un proceso específico y solicita opiniones, propuestas o sugerencias, de los ciudadanos y organizaciones estatales, que pueden hacer llegar a la Autoridad por medios electrónicos o escritos, una vez mencionados estos instrumentos legales, entendiendo que este Mecanismo de Participación Ciudadana, va conforme a la legislación vigente, procedo a explicar los parámetros que vamos a desarrollar en esta Consulta en el día de hoy, el Ingeniero Leonel Montes va a ser el expositor por parte de la Alcaldía de Panamá para presentarle el proyecto que hemos dicho anteriormente Mejoramiento del Mercadito de Calidonia, una vez el Ingeniero termine con su presentación sometemos al público el periodo de preguntas y respuestas para que ustedes intervengan y comenten si tuene alguna pregunta, duda o comentario sobre el tema con mucho gusto, culminado el periodo de preguntas y respuestas pasamos a firmar el acta de Participación Ciudadana y le permita a los asistentes que nos firmen el acta de Participación Ciudadana, ahora sin más vamos a quedar con el Ingeniero Leonel Montes para la presentación del Proyecto Mejoramiento del Mercadito de Calidonia, Ingeniero Leonel.

-INTERVENCIÓN POR EL INGENIERO LEONEL MONTES – DIRECCIÓN DE MERCADOS /EXPOSITOR:

Buenos días, la verdad es que saludos para la mesa principal, para los que nos acompañan en esta Consulta Ciudadana, la verdad es que para nosotros desde la Dirección de Mercados es un honor poder compartir la iniciativa que se tiene de mejorar el proyecto del Mercado de Calidonia, me corresponde a mí como representante de la Dirección de Mercados, exponerlo en unas cortas diapositivas, seguramente lo que ya algunos hemos visto porque lo hemos trabajado bajo un enfoque bastante participativo, pero debemos pasar por este punto.



¿Por qué estamos nosotros hablando de mercados desde la Alcaldía de Panamá? En el programa de Gobierno del Señor Alcalde José Luis Fábrega se contempló una política alimentaria, una política de fortalecer la seguridad alimentaria y con ello los puntos donde se distribuyen alimentos desde espacios públicos.

Al principio nosotros hablamos de tres grandes mercados de abastos ubicados en diferentes puntos estratégicos del Distrito de Panamá, y con eso entonces nosotros pensamos y se diseñó el programa paralo que es el tema de fortalecer la seguridad alimentaria del Distrito de Capital, el Distrito más poblado a nivel nacional, entonces sobre esa premisa es que estamos nosotros trabajando la iniciativa del Gobierno Municipal

¿Por qué se trabaja en esa propuesta? Básicamente yo creo que no es extraña ver esa realidad, esa es la realidad del mercado que tenemos hoy día, un mercado que data de acuerdo a las investigaciones que hemos hecho de los años 70, 72 aproximadamente se habla de una mudanza que se hizo y tiene toda una historia bonita, que yo creo que vale la pena resaltar en otro momento, pero digamos ese el punto de inicio donde nosotros tenemos hoy di infraestructuras deterioradas, tal vez un freno al ejercicio comercial no tenemos las mejores condiciones para distribuir productos frescos a la población, y eso cuando a una serie de condiciones higiénico sanitarias que nosotros desde donde estamos hoy día no estamos cumpliendo.

El programa es bastante ambicioso, lo que podemos ver acá es o que nosotros denominamos la red integral de mercados municipales del Distrito de Panamá, si ustedes ven es una red que ya va por cerca de 9 a 10 mercados, 9 iniciativas de modernos mercados públicos para la distribución de alimentos, yo creo que en esta primera fase estaríamos nosotros pensando que el Mercado de Calidonia pese que s uno de los más viejos, yo creo que va a ser el hijo si esto resulta positivo, la reunión que tenemos hoy día acá va ser el hijo más chiquito que puede terne la red de mercados municipales yo estoy convencido que lo podemos lograr hoy día, pero si vemos estamos nutriendo el Distrito de Panamá de modernos mercado, mercados que van a estar ubicados estratégicamente en las zonas más pobladas de Distrito, y el punto que vemos en azul es la principal fuente de aprovisionamiento de los mercados que para nadie es extraño, que es el Mercado Merca Panamá. ¿Qué estamos haciendo hoy día? Ya estamos trabajando como dirección de Mercados en la modernización de alguno mercados esperamos al inicio del año entrante poder poner en práctica el Mercado de Pueblo Nuevo, ya estamos construyendo en Alcalde Díaz, estamos construyendo mercados en Chilibre y estamos construyendo por construir un mercado en el área de Las Garzas, diseñando otros par de mercados para el área de Tocumen y tenemos dos modernos mercados acá en el área central que es el Mercado San Felipe Neri y EL Mercado del Marisco que también teníamos toda la intención de remodelar, pero digamos que ya tenemos una expertis en este tipo de iniciativa.

Acá podemos ver una imagen de referencia de los que era el San Felipe Neri antes del proceso de modernización y post proceso de modernización, ya el San Felipe Neri esta en una fase de operación, comercialización y desarrollo de una serie de actividades en beneficio de la actividad y yo creo que de aquí a un par de años nosotros pudiéramos hacer un ejercicio comparativo sobre de lo que era el Mercadito de Las Flores el mercado de Calidonia y a lo que lo podemos nosotros convertir una vez el proyecto se ejecute, este era el concepto que nosotros estaos buscando, conceptos de distribución, de productos, de servicios, que están amparados a un enfoque de calidad hacia el cliente, un enfoque de competitividad donde nuestros comerciante puedan ofrecer un mejor servicio, yo creo que para nadie es extraño que la cadena de supermercado ha avanzado, nos ofrece una amplia línea de servicio, y están captando nuestro clientes, y la tendencia a nivel regional indica que los mercados públicos también tienen que dar ese paso, y es la intensión que nos trae a nosotros acá de darle un toque de revitalización al mercado de Calidonia a que yo creo que data de cerca de más de 50 años



seguramente, estamos viendo algunas iniciativas a nivel internacional, esta por ejemplo es un mercado el Ámsterdam que es un mercado especializado en temas de distribución de flores desde puntos públicos nada lejos de lo que nosotros tenemos aquí, y tenemos un mercado bastante dinámico, un mercado que empieza con la distribución de flores, nosotros la verdad es que hemos trabajando ahí hace ya desde el mes de octubre si la memoria no me falla, y estamos bastante claros de como funciona el mercado, un mercado que empieza con comercio de flores, sigue comercio de planta medicinales, todo lo que es el tema de frutas y vegetales, esoterismo, tenemos en el medio algunas fondas, siguen frutas y vegetales incluso hemos identificado hasta puesto de pescados y mariscos en ese mercado, se que la oferta de servicios hacia la población es una oferta competitiva, es una oferta amplia y con seguridad brinda servicio a la población que circula por este espacio.

Ya hemos estado trabajando sobre un concepto esquemático, ya nosotros hemos compartido estas imágenes con algunos de los comerciantes, lo que queremos es modernizar, revitalizar y dar mejores oportunidades para el desarrollo económico de los comerciantes que están ahí y que el Corregimiento de Calidonia disponga también de un moderno mercado que yo creo que tiene toda las condiciones para llevarse a cabo, así que digamos mas o menos es lo que estamos nosotros concibiendo con el equipo técnico, hay un equipo de Arquitectos detrás de lo que forman parte del proyecto para poder desarrollar la mejor de las infraestructuras,

¿Dónde lo pensamos desarrollar? Pensamos hacer una intervención en el mismo sitio donde esta actualmente ya tenemos ordenaciones con algunas entidades públicas para poder hacer el uso de a calle sin ningún tipo de contratiempo, anos a requerir algunas maniobras como por ejemplo la ocupación de algunos espacio de manera provisional seguramente eso lo consulten mientras nosotros entramos y remodelamos el mercado ojala en tiempo rápido pero a obra esta planificada para desarrollarse en el mismo sitio desde donde ha operado el mercado hace más de 50 años, así que digamos en términos generales esto es lo que nosotros estamos diseñando, estamos concibiendo para el nuevo mercado de, la modernización mejoramiento del mercadito de calidonia o mercado de las flores, un mercado de mucha historia y bueno estamos a la orden por si hay agua consulta o alguna duda la podamos nosotros atender.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Eso sería todo Ingeniero, muchas gracias, démosle un fuerte aplauso a este proyecto que en el día de hoy se ha presentado para ustedes, en este momento damos paso al periodo de preguntas y respuestas para lo cual las personas que quieran intervenir le pedimos que levanten a mano para poder darle participación en los micrófonos, acá adelante el señor está parado, por favor nos dice en el micrófono su nombre su cédula y la pregunta que tiene para nosotros.

-INTERVENCIÓN POR EL RESIDENTE EUCLIDES RENTERIA / CED: 5-4-505

En primer lugar, mi nombre es Euclides Rentería, fundador del Mercadito de Calidonia desde 1970, el único sobreviviente actualmente, de allí quiero felicitar a todo el cuerpo de la Alcaldía y a todos los representantes que están aquí, para este proyecto que sea una realidad porque tenemos muchos años de estar esperando, de estar consultando y jamás hemos tenido respuesta satisfactoria sobre este proyecto.

En primer lugar, nosotros ahí somos casi 64 puestos de venta en la cual muchos no están trabajando por la situación que esta agravando en el Mercadito de Calidonia ¿por qué? Primeramente, ustedes ven en todas las aceras ventas de diferentes cuestiones que no se veían antes, segundo detrás de los puestos ustedes ven la proliferación de personas ambulantes que, con toda clase de espectáculos, y



eso nosotros hemos estando observando, hemos consultado ya varias veces con los Directivos porque fuimos al Mercado San Felipe Neri donde estuve en un reunión pero la inquietud de nosotros también es muy grande, que nos expliquen como va a ser ese proyecto, porque cuando se hizo este mercado nosotros teníamos una asociación que todavía existe, y en la cual yo soy el Presidente todavía, que tenía que ser propiedad nuestra porque nosotros hicimos ese mercado con nuestros propios recursos, así que nosotros queremos sabemos que todos los proyectos la Alcaldía viene con un método que no conocemos hora mismo, pero aun así nos hemos preguntado muchos de nosotros, ¿cómo vamos a quedar nosotros? como arrendatarios o propietarios del proyecto, y que nos expliquen también cuál es el termino de salida y el de entrada, porque tienen que garantizarnos toda esa cuestión porque nosotros todos los que estamos ahí somos personas humildes, yo mire, yo tengo un recurso ahí un banco que esta nuevo, tengo una deuda de mil y pico de dólar pero no he podido pagar por los negocios, así que yo quisiera que nos ampliaran más, además que tengan presente las autoridades que en primer lugar tengan en cuenta a todos los miembros de la organización, porque yo sé que ahí pueden haber personas que no son miembros y van entrar asique la autoridad tiene que consultar con los directivos de nuestra agrupación, para que ellos nosotros le demos la lista, y yo sé que va a ver puesto porque en realidad hay espacio allí para otros puestos, eso es todo. Muchas gracias.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Muchas gracias, vamos a cederle las palabras al Ingeniero Leonel Montes.

-INTERVENCIÓN POR EL INGENIERO LEONEL MONTES – DIRECCIÓN DE MERCADOS /EXPOSITOR:

Gracias por la pregunta, yo creo que son muy atinadas, en materia de cómo vamos hacer, nosotros estamos analizando varia opciones, para nosotros no es nuevo en el asunto de modernizar un mercado, lo hemos hecho desde hace ya varios años, vamos a tener que estar en un concepto de reubicación, eso lo estamos trabajando muy de cerca con la Junta Comunal, ya tenemos espacios identificados en las zonas más aledañas al mercado actual por qué las zonas más aledañas porque nosotros necesitamos estratégicamente mantener el comercio y la economía activa en esa zona Estamos considerando dentro del proyecto la incorporación de un equipamiento para lo que sería el uso provisional y que podamos nosotros reubicarlos habilitar espacios dignos, muy cerca a razón de que nos movilizemos por el tiempo que nos toma intervenir en el proyecto, y posteriormente una vez el proyecto está listo nosotros regresamos y desocupamos las zonas que provisionalmente se ocuparon eso los estaos manejando y los está liberando la Junta Comunal para poder hacer uso de los espacios públicos.

2. Porque veo que fueron varias consultas las que usted hizo quiénes van a estar? Nosotros hemos estamos haciendo censos, estado haciendo entrevistas, estado haciendo anotaciones y yo creo que tenemos una base de datos bastante sólida, hoy día y que no tenemos ningún problema en compartir con las personas que tengan a bien mirarla, sobre los puestos que están ahí, hemos encontrado y tenemos los puestos enumerados al centímetro de cada uno de los que hay ahí, quien lo ocupa incluso nosotros estamos haciendo un pase de listas todas las semanas para ver cuales pases están activos y cuales no eso nosotros lo tenemos porque lo que necesitamos es trabajar sobre una base fiable sobre el nuevo proyecto y creo que la otra consulta que me hizo estaba relacionada con cómo va a ser el proyecto, el proyecto va ser un proyecto d remodelación estamos pensando básicamente en dos mercados un mercado provisional, para la ocupación y no afectar ojo que esto es muy importante no afectar la economía de los comerciantes que ya están hoy día ahí, yo creo que ninguno de los que estamos aquí nos podemos dar el lujo de estar 6 meses sin recibir ingresos, entonces sobre ese



objetivo es que estamos pensando en un mercado provisional que seguramente vamos a tener que entrar a definir con ustedes sobre qué áreas nosotros hemos pensado ocupar pero si estamos pensando que sea muy cerca de la zona donde está el mercado actualmente no se ahí respondí o se me paso algo, había otra pregunta que cómo vamos a quedar si como propietarios o como arrendatarios, ventajas que tenemos nos soy especialista en leyes pero del Mercadito de Calidonia no existe nada escrito hoy día, existe sobre el Mercado del Marisco, existe sobre el Mercado San Felipe Neri, de hecho estamos recién escribiendo sobre Pacora que es un Mercado que nos entró en operación. Lo menciono porque eso nos da pie a nosotros sobre el punto de vista de gestores del mercado describir la realidad sobre la cual nosotros operar un nuevo mercado, yo estoy convencido y si la tendencia así lo sostiene de que el mejor modelo de manejar mercado es un modelo mixto u modelo donde la Alcaldía trabaje de la mano con los comerciantes y si usted me dice es que nosotros queremos este mercado para nosotros yo creo que eso es un punto a favor, porque la mayoría de la veces y podemos ir a otros mercados hay que decirlos hay que ser transparentes, la gente va hacen negocios, he incluso nos dejan algunos problemas y se van, pero si ustedes nos dicen es que este mercado es nuestro ustedes lo construyen, ustedes invierten nosotros operamos, pagamos los gastos entre todos yo creo que ese es un modelo digo que vale la pena desarrollar y ojalá sea ese el primer mercado mixto donde lo administramos de manera compartida y nos simplemente de que el comerciante se cruce los brazos y vaya y nos deje los gastos a nosotros y los ingresos a ustedes, yo creo que eso no es tan equitativo, pero ya les digo nos tocará a nosotros y aprovechando la sabiduría y la experiencia que usted trae describir como queremos ere mercado

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Muchas gracias Ingeniero damos paso a la siguiente intervención, por favor la persona que levantó la mano creo que esta por allá atrás, si allá atrás, por favor nos dice su nombre, su cédula y la pregunta que tiene.

-INTERVENCIÓN POR LA RESIDENTE MARGARITA MOYA / CED: 5-703-1820

Buenas tardes ante todo mi nombre es Margarita Moya Panezo mi cedula es 5-703-1820 tengo mis 40 años de residir aquí en calidonia, yo no soy del mercadito, pero yo vengo hablar en representación de los que estamos afuera del mercadito, o sea de repente nosotros no tenemos una directiva, no tenemos algo formal, yo tengo 16 años de vender mis pescado ahí en una acera, estoy en todos los censos pero nosotros los de afuera queremos que también se nos tome en cuenta claro no destronando los que tiene 40 ni 50 años de estar en el Mercadito, pero tomándonos en cuenta pero le voy a pedir perdón, por lo que, voy a decir, pero caigo mal por ser sincera, pero si nos ponemos a ver en el Mercadito hay como 20 puestos que ellos están ahí todos los días pasando el tsunami, estamos todos pasando el día bueno, el día malo y no es justo que ahí haya puesto en ruina que ya la persona no existe, no están y no es justo que vengan otras personas y ellos destronen los que estamos de afuera esperando ser por un cupo para que nos den el puesto, nosotros necesitaos estoy hablando en general de todos los que estamos afuera porque cuando vengan y hagan el Mercadito bien bonito es algo inevitable que van a limpiar las aceras, entonces nosotros queremos todos los buhoneros, yo estoy hablando en representación de los que estamos afuera que nos tomen en cuenta por favor, sin destronar y respetando primero la antigüedad de las personas que están primero que nosotros, pero necesitamos que por favor nos tomen en cuenta.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:



Muchas gracias, Señora Margarita, su consulta la hemos anotado acá y en su debido momento vamos también a ver el tema, damos participación a la siguiente intervención, por favor nos dice su nombre su cédula y su pregunta, se pone de pie por favor.

-INTERVENCIÓN POR EL RESIDENTE LINCOLN RODRIGUEZ/ CED 8-886-763:

Yo me llamo Lincoln Rodriguez cedula 8-886-763. Yo tengo una pregunta ¿Cuándo va a comenzar y cuando va a empezar esa fase?, y la otra pregunta es que, si va a quedar muy bonito el Mercadito, pero un tema que quería resaltar era que van a hacer con las aceras o tienen pensado tomar también las aceras para evitar el tipo de personas indigentes, lastimosamente y eso a la final va a estar bonito y va a dañar mucho la imagen de los comerciantes de que las personas puedan llegar al flujo que tengamos ahí.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Bueno Señor Lincoln como usted sabe este proyecto el primer pasito que estamos dando en este proyecto es presentárselo el Mercadito de Calidonia, aquí están las Autoridades de la Alcaldía de Panamá, el Honorable Representante del Corregimiento y es una realidad que el primer paso que estamos dando en firme es presentarle a ustedes el proyecto, para que tengan la certeza que se va a desarrollar, obviamente esto va paso a paso, el primer paso sería presentarle este proyecto a la comunidad, segundo paso sería elevar esa solicitud que nosotros la alcaldía de Panamá quiere realizar para ustedes, a la Autoridad Nacional de Descentralización y luego la Autoridad Nacional Descentralización emite un criterio favorable, en donde nos permite entonces hacer la licitación para que entonces ese proyecto sea una realidad, de momento sería irresponsable de parte nuestra decirle una fecha exacta para el inicio de la obra, pero tenga por certeza que va ser lo más pronto posible adicional para complementar el Honorable Representante va a dar unas palabras.

-INTERVENCIÓN POR EL HONORABLE REPRESENTANTE DE CALIDONIA RAMON ASHBY CHIAL:

Si mire yo como Autoridad Local voy a tratar de hacer todos los trámites y empujar este proyecto para que se haga lo más pronto posible por ustedes, por nuestra comunidad, y para que la gente sepa también algo, aquí esta la plata de impuestos de ustedes, y yo quiero pedirle un fuerte aplauso a ustedes, por ese comportamiento que han tenido porque es un proyecto insignia como los demás que viene como lo dice el Ingeniero, entonces si quedamos bien entonces vamos a pasar a los otros proyectos.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Muchas gracias, si tenemos alguna otra participación con mucho gusto estamos acá para escuchar sus inquietudes, de momento si tiene alguna última intervención, le agradecemos que levante la mano, usted mismo Señor Berlindo, adelante.

-INTERVENCIÓN POR EL RESIDENTE BERLINDO RENTERIA/ CED: E-8-73760:

En primer lugar, quero darle las gracias a todo el equipo de la Alcaldía, a la Junta Comunal y todas estas Autoridades que siempre en todas las reuniones que hemos tenido nos han dado una esperanza un aliento para nuestra organización, nosotros reconocemos que el Mercadito de Calidonia, es como



la vertebra del Distrito porque ahí convergen todas las personas de diferentes barriadas y para mí y mi preocupación es un placer tener estas respuestas de ustedes, respecto porque quiero ser claro, cuando yo manifesté que tuvieran en cuenta primeramente a los miembros, también sé que ahí van a ver puestos y aquellas personas que realmente han luchado afuera tiene la oportunidad si hay espacio de darle porque no somos egoístas y sabemos quiénes están trabajando gracias.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Es importante saber eso Señor Berlindo.

-INTERVENCIÓN POR LA RESIDENTE MARGARITA MOYA / CED: 5-703-1820:

Licenciado y nosotros también queremos, con respeto que el Mercadito sea para nosotros los panameños, por favor.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Si por supuesto, alguien más tiene una última intervención, acá adelante, levante la mano que no a vemos, por favor nos dice su nombre, su cedula.

-INTERVENCIÓN POR LA RESIDENTE FELIPA GONZALEZ / CED: 3-90-1892:

Felipa González, 3-90-1892, mi pregunta es una, que seguridad nos darán ustedes cuando nos trasladen de ahí donde estamos hacia otro lado, ara asegurar así nosotros que nuestras cosas van a estar aseguradas, porque ahí donde yo estoy, tenemos nuestro candado nuestra cerradura y eso y evitamos que las cosas no se nos pierdan, y si vamos allá como van a ser los puestos cómo van a quedar gracias.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Para responderle el Honorable Representante, Señora Felipa.

-INTERVENCIÓN POR EL HONORABLE REPRESENTANTE DE CALIDONIA RAMON ASHBY CHIAL:

La Alcaldía junto con la Junta Comunal de Calidonia estamos buscando el lugar exacto y que no les perjudique a ustedes, pero por eso precisamente que el Ingeniero planteo que se va hacer el proyecto lo mas pronto posible para que no le afecten a ninguno de los que ya están ahí, entonces que pasa, que no los vamos a dejar solos primero que todo y lo otro que si se le va a garantizar aquí estamos firmando un acta, estamos haciendo la Consulta Ciudadana, estamos poniendo en firme todo los que se está hablando aquí, pero el que no entienda que esto es algo serio yo creo que no hay mas nada que hablar porque aquí esta el Ingeniero, esta el Municipio, está la Policía Municipal, esta la autoridad local y están ustedes haciendo un compromiso real sobre este proyectos así que no se preocupen por ese tema porque nosotros vamos a estar pendiente de eso.

-INTERVENCIÓN POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Si, bueno con esta última intervención damos por culminado el periodo de preguntas y respuestas, no sin antes reiterarles que el compromiso ha sido adquirido en esta Consulta Ciudadana con ustedes, ahora vamos a darle paso a la firma del Acta de Participación Ciudadana, en este momento va a firmar el acta el representante de la Junta Comunal de Calidonia, Ramón Ashby Chial, en segundo lugar





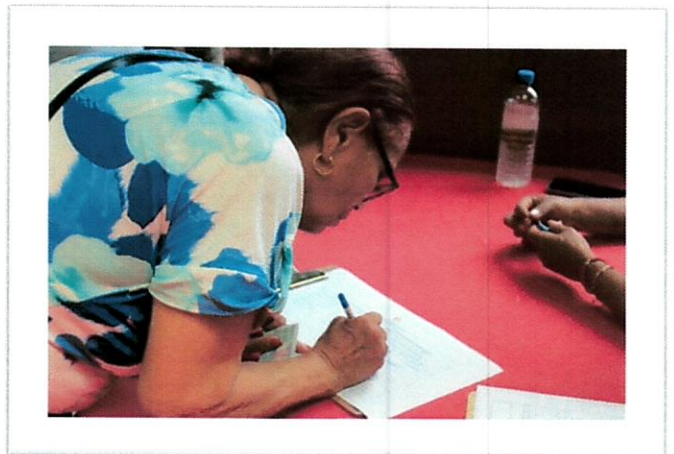
firmará por parte de la Autoridad de Descentralización la Licenciada Giblen Hernández, también firmara el acta la Licenciada Alexandra Rodríguez por la Unidad Central de Descentralización, por parte de mercados una parte importante en este proyecto el Ingeniero Leonel Montes, y por último firmo yo, ahora necesitamos que designen a tres (3) personas de la comunidad, para que en representación de ustedes firme el Acta de Participación Ciudadana en constancia de que el día de hoy hemos desarrollado esta Consulta Ciudadana, tres (3) personas.

Con la firma de la Señora Norma Ester damos por culminada siendo las 11:55 de la mañana del día de hoy esta Consulta Ciudadana y le pedimos un fuerte aplauso a la comunidad de Calidonia, Que Dios los bendiga y estén pendiente del desarrollo de este proyecto muchas gracias.

FIRMA DEL ACTA POR PARTE DE AUTORIDADES Y MIEMBROS DE LA COMUNIDAD PARTICIPANTES.



**ANEXO FOTOGRAFICO
INFORME #23 - 2023
CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE CALIDONIA.**



**REGISTRO DE ASISTENCIA DE LAS PERSONAS QUE PARTICIPARON EN LA
CONSULTA CIUDADANA EN EL CORREGIMIENTO DE CALIDONIA.**



AUTORIDADES PRESENTES EN LA MESA PRINCIPAL DE LA CONSULTA CIUDADANA.



PALABRAS POR PARTE DEL HONORABLE REPRESENTANTE RAMON ASHBY CHIAL.

VER
DICI.



PRESENTACION DEL PROYECTO, POR PARTE DEL INGENIERO LEONEL MONTES, DE LA DIRECCION DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE PANAMA.



INTERVENCION POR PARTE DEL SEÑOR BERLINDO RENTERIA RESIDENTE DEL CORREGIMIENTO DE CALIDONIA.

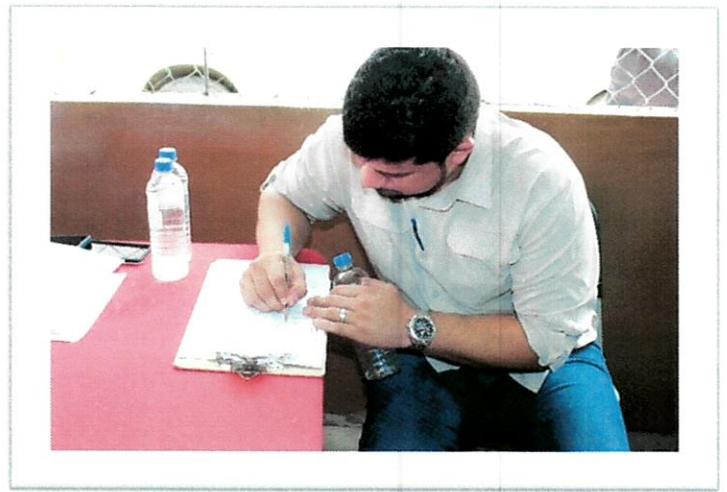
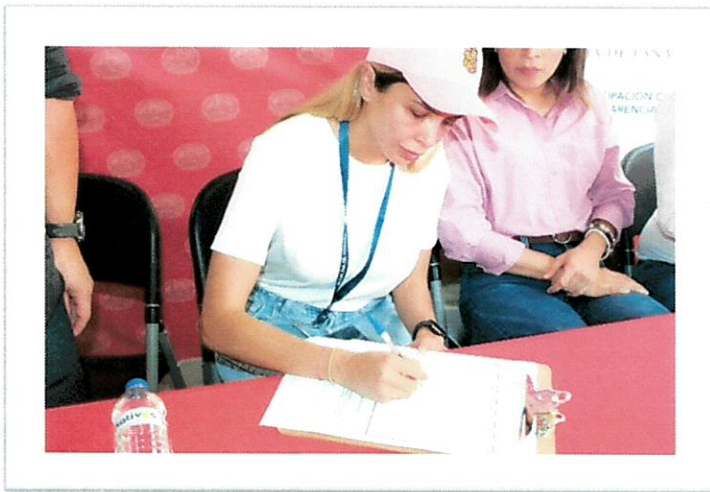
A handwritten signature in blue ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "V.B. DPCT.".



**INTERVENCION POR PARTE DE LA SEÑORA MARGARITA PANEZO MORADORA
DEL CORREGIMIENTO DE CALIDONIA.**

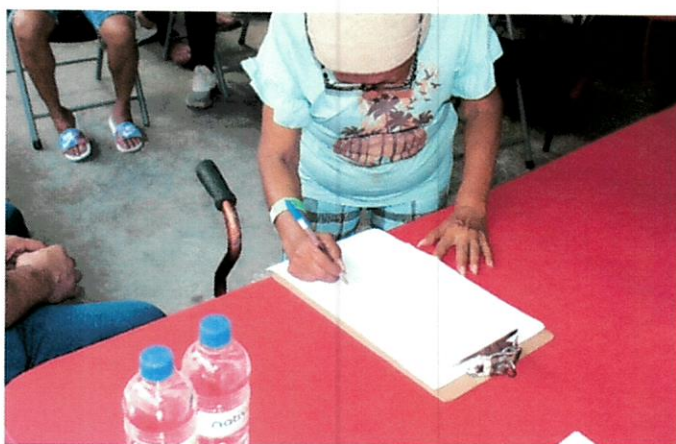
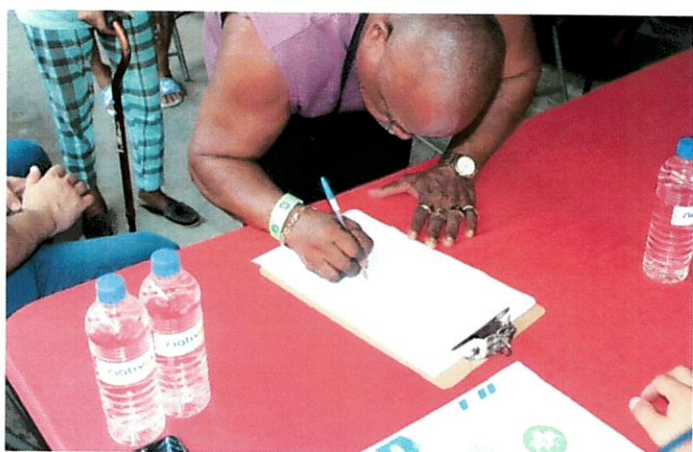
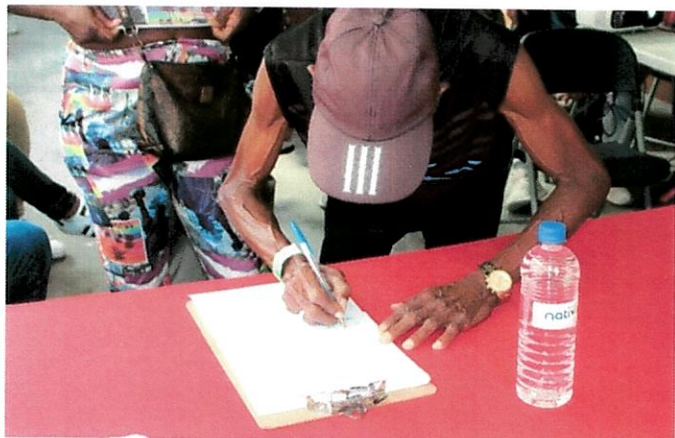


**INTERVENCION POR EL SEÑOR LINCOLN RODRIGUEZ MORADOR DEL
CORREGIMIENTO DE CALIDONIA.**



SE PROCEDIO A FIRMAR EL ACTA DE PARTICPACION POR PARTE DE LAS
AUTORIDADES PRESENTES.

V.B.
DPIT.



**LOS RESIDENTES PARTICIPANTES DE LA CONSULTA CIUDADANA FIRMARON
EL ACTA DE PARTICIPACION COMO CONSTANCIA.**

V. B.
D. B. C. T.