



ACTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

JUNTA COMUNAL DE BELLA VISTA

De acuerdo con los artículos 24 y 25 de la Ley No. 6 de 2002; la Ley 66 del 2015, que modifica la Ley 37 de 29 de junio de 2009, que establece sobre la participación ciudadana en la determinación de los proyectos priorizados que podrían ser ejecutados con los fondos provenientes del IMPUESTO BIEN INMUEBLES (IBI) se realizó la consulta ciudadana.

En la fecha siguiente:

Martes 22 de marzo de dos mil veintidós (2022).

En el Corregimiento de : Bella Vista, Obarrio , Soho City Center
Distrito : Panamá
Provincia : Panamá

Hora de inicio : 6:21 p.m.
Hora de cierre : 7:15 p.m.

La comunidad partícipe indicó las siguientes necesidades:

No.	NECESIDAD	COMUNIDAD
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		





ESPACIO PARA FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Con la participación de los siguientes funcionarios:

Nº	Nombre y Apellido	Firma	Institución	Tel. o Cel.
1			Alcalde del Municipio de Panamá	506-9600
2	Por el Representante: Karina Tristán		Honorable Representante del corregimiento de Bella Vista	500-5228
3			Director de Participación Ciudadana y Transparencia de la Alcaldía de Panamá	506-9700
4	Benjamin Montañez		Jefe de Participación Ciudadana	
5	Jorge Irigoyen.	 Jorge Irigoyen	Representante de la Junta de Desarrollo Local de Obarrio	
6				
7				
8				
9				
10				



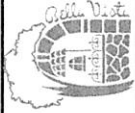


PROYECTOS PRIORIZADOS

- Mejoramiento del parque Harry Strunz en el sector de Obarrio, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá.

.....
Para priorizar los proyectos y, a la vez, efectuar cambios en el mismo deberán cumplir con las normas legislativas vigente, artículo del 136 al 136-E de la Ley No. 37 de 2009, modificado por la Ley No.66 de 2015 y las normas administrativas predeterminadas.





LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA

Fecha: Martes 22 de marzo de 2022 Hora: 6:00 p.m. Lugar: SOHO CITY CENTER

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
1	Valeria González	8-947-912	22	F	61403313	Valeria M. González M.
2	Maria Torres Ramírez	8-83046	71	F	6795-3415	Maria Torres Ramírez
3	José G. Gómez N	8-848-1020	30	M	6023-2428	José G. Gómez N
4	Mariana Nuñez	8-431-394	50	F	6618-9040	Mariana Nuñez
5	Rebeca Guardia	8-450-364	51	F	62004510	Rebeca Guardia
6	Ana Guerrero	8-718-1413	27	F	6948-2330	Ana Guerrero
7	Maria E. Molina R.	8-184-1636	42	F	6618-2805	Maria E. Molina R.
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

V.B.
D.R.T.

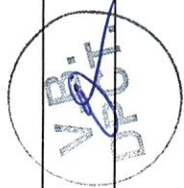




LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA

Fecha: Martes 22 de marzo de 2022 Hora: 6:00 p.m. Lugar: SOHO CITY CENTER

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
1	Mateo Ramirez Gómez	F-8-103772	29	M	6949-4153	
2	Jennifer Delgado Orta	8-809-411	34	F	6572-3310	
3	Lotty Pascoal	8-186-168	60	F	66123807	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						





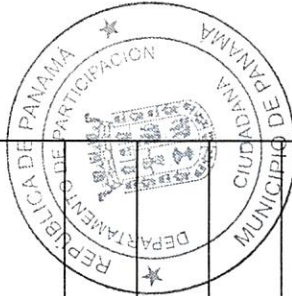
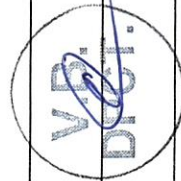
LISTA DE ASISTENCIA - CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA

Fecha: Martes 22 de marzo de 2022

Hora: 6:00 p.m.

Lugar: SOHO CITY CENTER

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
1	Jorge Trigueros	9-19-1326	71	M	6070-75 28	
2	Maria Ramirez	N-20-1733	58	F	6670-43 13	U. Umeio Ramirez
3	Sebastián Salano	N-22-162	24	M	6070-34 57	Sibashu Solu
4	Maria Comacho	E-8-57064	45	F	6130-09 17	Justaya Comacho
5	Dalys Saez	8-188-273	71	F	6614-59 74	Dalys Saez
6	Jocson MG	8-95-939	21	M	6628-20 53	
7	Chris Cabacas	8-945-1827	22	F	6205-77 49	
8	Jennifer Espinosa	4-758-1868	23	F	6516-80 88	
9	Aminia Saldana	8-730-2334	42	F	6618-01 38	Aminia Saldana
10	Raúl de Hichimay	DE-7-166	48	F	6630-85 80	
11						
12						
13						
14						
15						





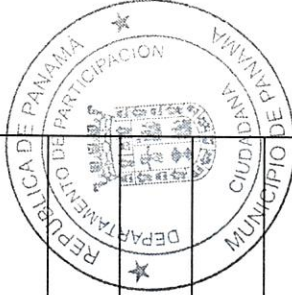
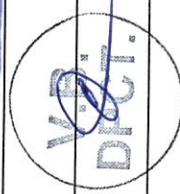
LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA
CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA

Fecha: Martes 22 de marzo de 2022

Hora: 6:00 p.m.

Lugar: SOHO CITY CENTER

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TELÉFONO	FIRMA
1	SANDRA AGUIAR	8-237270	61	F	264-7888	
2	Roberto Vallejo	U-70-1974	97	M	6370-4343	
3	Julio Solano	8-8-97002	71	M	6076-1565	
4	Lucia Destraunum	8-151-785	73	F	6719-9140	
5	Rita Sagel de Swyter	8-219-975	62	F	6803-9062	
6	Lucia Theoklisto	8-475-64	22	F	6715-5033	
7	Fatima Elbacher	N-19-7059	60	F	6472-6952	
8	Israel Cosillo	8-824-1245	33	M	6400-0167	
9	Alberto Noriega	8-223-80	63	M	6673-4460	
10	Dorota Guala	8-773-121	57	F	6916-5290	
11	Nathalie Canaan	4-803-1700	22	F	6202-3308	
12						
13						
14						
15						



INFORME # 013 - 2022

CONSULTA CIUDADANA EN EL CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA:	Fondos de Descentralización Impuesto de Bien Inmueble (IBI) Mejoramiento del parque Harry Strunz en el Barrio Obarrio, en el corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá.		
Consulta Ciudadana en el Corregimiento de BELLA VISTA			
FECHA:	Martes veintidós (22) de marzo de dos mil veintidós (2022)	LUGAR: Soho City Center Obarrio y Marbella HORA DE INICIO: 6:21 p.m. HORA DE CIERRE: 7:15 p.m.	
INFORME PREPARADO POR:	Departamento de Participación Ciudadana	DIRIGIDA POR:	Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia

AUTORIDADES PRESENTES:

Alcaldía del Distrito de Panamá

Benjamín Martínez
Jefe
Participación Ciudadana

Vielka Ramírez
Personal de Participación Ciudadana

Junta Comunal de Bella Vista

Ricardo Domínguez
Honorable Representante

Caterina Saenz
Representante Suplente (Participó vía Zoom)



Karina Tristán

Abogada de la Junta Comunal de Bella Vista

JUNTA DE DESARROLLO LOCAL:

Jorge Irigoyen

Representante de la Junta de Desarrollo Local de Obarrio.

DESARROLLO DE LA CONSULTA:

-Decretar hora de inicio 6:21 p.m., e introducción por Participación Ciudadana de la Alcaldía de Panamá.

-Introducción, indicaciones y mención de los instrumentos jurídicos que permiten y validan la realización de la consulta ciudadana.

-Palabras por parte de la Alcaldía de Panamá y en representación del señor alcalde, José Luis Fábrega, el Licenciado Benjamin Martinez, Jefe de Participación Ciudadana.

-Palabras de bienvenida por parte de la Honorable Representante Ricardo Domínguez del corregimiento de Bella Vista.

-Periodo de presentaciones de proyectos:

- Mejoramiento del parque Harry Strunz en el Barrio Obarrio, en el corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá.

-Indicar cierre de exposiciones y decretar el inicio de periodo de preguntas, respuestas, sugerencias, recomendaciones, comentarios.

-Comunicar cierre de periodo de preguntas, sugerencias, comentarios.

-Anunciar proceso de aprobación o desaprobación de los proyectos sometidos a consulta ciudadana.

-Firma del acta por parte de autoridades y miembros de la comunidad participante.

-Decretar el cierre de mecanismo de consulta ciudadana, hora de finalización 7:15 p.m.

DECRETAR HORA DE INICIO E INTRODUCCIÓN POR PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA ALCALDÍA DE PANAMÁ. INTRODUCCIÓN, INDICACIONES Y MENCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS QUE PERMITEN Y VALIDAN LA REALIZACIÓN DE LA CONSULTA CIUDADANA. -PALABRAS DE BIENVENIDA A MIEMBROS DE MESA PRINCIPAL Y CIUDADANOS PRESENTES POR VIELKA RAMIREZ MODERADORA REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA/MODERADORA:

Muy buenas tardes a todos los miembros de la comunidad de Bella Vista, aquí presentes. En la mesa principal le damos la bienvenida al Honorable Representante de Bella Vista, Ricardo Domínguez; al Jefe de Participación Ciudadana del Municipio de Panamá, el Lcdo. Benjamín Martínez;



Al representante de la Junta de Desarrollo Local de Obarrio, Jorge Irigoyen y a la Lcda. Karina Tristán, abogada de la Junta Comunal. Decretamos la hora de inicio de la consulta 6:21 p.m. Solicitamos respetuosamente a todos los presentes que mantengan puestas sus mascarillas, guardemos distancia en la medida de lo posible; no se deben agrupar. Al momento de las preguntas y respuestas el personal encargado le acercará el micrófono para que puedan hacer uso de la palabra, no deben tocar con sus manos el micrófono por medidas de bioseguridad.

La Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia da inicio a este acto avalado en el Capítulo Séptimo VII, Artículos 24 y 25 que indican lo siguiente: “Las instituciones del Estado, en el ámbito nacional y local, tendrán la obligación de permitir la participación de los ciudadanos en los todos los actos de la administración pública que puedan afectar los intereses y derechos de grupos de ciudadanos, mediante las modalidades de participación ciudadana que, al afecto de la presente Ley de Transparencia, Número 6 del 22 de enero del 2002. En fiel cumplimiento de los principios de transparencia que rigen los actos del Municipio de Panamá notificamos que se toman fotos y se pasa lista de asistencia como parte de la documentación que validará este acto de mecanismo de participación ciudadana.

Como primer punto tenemos las palabras del Honorable Representante Ricardo Domínguez.

-INTERVENCION DE LA HONORABLE REPRESENTANTE DEL CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA LICDO. RICARDO DOMINGUEZ:

Buenas tardes residentes del Corregimiento y en especial a los residentes del Barrio de Obarrio, igualmente a los de Marbella, que tenemos entendido que hay un par de residentes también de Marbella. Esta es ya la cuarta consulta que hemos hecho durante esta semana. Comenzamos la semana pasada en donde estuvimos en el Barrio de El Carmen, posteriormente el miércoles pasado estuvimos en El Cangrejo, ayer tuvimos la consulta en el Parque Urraca con el Barrio de Bella Vista y el Barrio La Cresta y hoy estamos terminando acá con Obarrio y Marbella. Nosotros, primero, hace un par de semanas nos reunimos con los diferentes presidentes de la Junta de Desarrollo Local para ver la metodología de cómo íbamos a trabajar esta consulta. Nosotros, a la Junta Comunal de Bella Vista le corresponde alrededor de unos 1.7 millones de dólares, partida de varios años, donde cada Junta de Desarrollo Local vio la importancia de más o menos los proyectos que ellos van a presentar o presentaron en las consultas anteriores, donde en casi todas salieron más proyectos de acera, de recuperación de aceras, de reconstrucción de aceras, que creo que es la problemática número uno de varios lugares. En El Carmen también hablaron de remodelar la Casa Comunal que existe en su lugar, en el Parque Andrés Bello pidieron también un Centro Comunal dedicado a la cultura. Sin embargo, a todos los presidentes de les explicó que gran parte de este presupuesto queríamos reservar por lo menos, del 1.7, la suma de 500 mil dólares que serían para el Parque Harry Strunz. Se les explicó que ya el Parque Benito Juárez en El Carmen ya había sido remodelado, el Parque Urraca también fue remodelado con dineros de la descentralización en el pasado y actualmente en la intervención humana de Vía Argentina fue remodelado el Parque Andrés Bello. El único parque que faltaría sería el Parque Harry Strunz y todos los presidentes de la Junta de Desarrollo Local estuvieron de acuerdo



de reservar 500 mil dólares por lo menos para la primera etapa de lo que va a ser la recuperación de este parque, que sabemos que hay que comenzar sobre todo por la parte del muro que da hacia Calle 50 que está a punto de venirse abajo, e igualmente todas las partes de las tuberías donde a ese parque le entra agua por las diferentes calles al ser un parque que está hundido respecto a las diferentes calles, entonces se inunda demasiado y hay que cambiarlo, hacerle un arreglo a esa tubería y la otra cosa importante son los accesos al parque, la acera, la escalinata, etc. Igualmente, ya hace unos meses atrás con estudiantes de arquitectura de Universidad de Panamá, ellos estuvieron haciendo un estudio y reuniéndose con personas de la comunidad, con usuarios del parque. Ellos van a hacerle ahora una presentación de todos los resultados que salieron de esos talleres y las recomendaciones que hicieron para entonces saber cuáles son la primera y segunda etapa, qué tanto se puede hacer con esos 500 mil dólares para empezar por lo menos este año a reconstruir ese parque.

Sin embargo, después de escuchar a todas estas consultas vamos a reunirnos nuevamente en las próximas semanas para saber cuáles fueron en cada barrio, cuáles fueron las prioridades para entonces como presidente de la Junta de Desarrollo Local con la Junta Comunal definir con ese presupuesto, con lo que resta cuánto le vamos a dedicar a aceras, cuánto le vamos a dedicar a los otros proyectos para ver hasta dónde estira el dinero para ver cuántos proyectos de los que salieron en estas consultas podrán ser realizados. O sea, que además del parque, a ustedes les va a tocar algo de aceras en el barrio. Y bueno, también queríamos darle la noticia de que el recorrido que hizo ya hace varios meses para las aceras, sobre todo de varias calles principales de Obarrio demoró, pero hoy ya vamos a dar la orden de proceder. O sea, que la empresa que está aquí presente le vamos a dar la orden de proceder. Nos prometieron que el lunes, lo más seguro, ya empieza la intervención de todas estas aceras de Obarrio para ir recuperando aceras, que se había prometido ya hace rato; sin embargo, los procesos en Contraloría son demorados, que desde octubre está y ya la semana pasada fue totalmente refrendado.

Aquí la metodología es un poco diferente, en otros barrios salió la propuesta para que los residentes también propusieran proyectos, sin embargo les pido que como aquí se está reservando prácticamente un 40% del presupuesto, porque estamos hablando de los 500 mil dólares más algo más de aceras, que nos dediquemos a opinar sobre el proyecto del parque que creo que es lo primordial para que no se deteriore más y no se vaya a venir ese muro abajo y perdamos ese parque que es importante para la ciudad y sobre todo para los residentes de Obarrio.

Sin más, antes de comenzar la consulta queremos llamar a los representantes de la empresa constructora Solanos, S. A. para darles la Orden de Proceder para que la próxima semana comiencen el proyecto. Otra cosa, lastimosamente tengo otro compromiso y me voy a tener que retirar prontamente; sin embargo, está con nosotros vía zoom está mi suplente Caterina Saenz que lastimosamente después de dos años sin caer, cayó en el COVID pero gracias a Dios está bien, con síntomas leves y con ganas de seguir trabajando y va a estar acompañándolos vía zoom y voy a estar hablando también con ustedes vía zoom porque ya hicimos una preparación para eso. Sin más invito a la empresa para dar la Orden de Proceder.



-INTERVENCIÓN DE LA LICDA. VIELKA REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA/MODERADORA:

Mensaje de Bienvenida por parte de la Alcaldía, el Lcdo. Benjamín Martínez.

-INTERVENCIÓN DEL LICDO. BENJAMIN MARTINEZ – JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Buenas tardes, señor Representante del Corregimiento de Bella Vista, los señores de la mesa principal, a la comunidad de Obarrio y Marbella que están presentes en el día de hoy.

Para mí es un placer hacer eco las palabras del Señor Alcalde José Luis Fábrega, por cuanto nos es placentero como Alcaldía poder realizar este tipo de actividades en donde la comunidad es quien decide qué tipo de proyectos se debe realizar dentro de su comunidad, y acá estamos para ustedes, vamos a escuchar los proyectos de los expositores y hacer las preguntas concernientes.

Sin más, bienvenidos, un fuerte abrazo y que Dios los bendiga.

-INTERVENCIÓN DE LA LICDA. VIELKA RAMIREZ REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA/MODERADORA:

Por parte de la Junta de Desarrollo Local, el señor Jorge Irigoyen para la presentación de los proyectos que tenga la comunidad de Obarrio.

-INTERVENCIÓN DE JORGE IRIGOYEN-PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL DE DESARROLLO LOCAL DE OBARRIO.

Buenas tardes. En consulta que hicimos con los miembros de la Junta de Desarrollo Local salieron los puntos más importantes, lo que se ha venido recalando desde hace mucho tiempo. Uno de ellos es el mejoramiento del Parque Harry Strunz porque en realidad es el patito feo de Bella Vista. Es un parque en donde todas las tardes llegan madres con niños, pero tiene muchos problemas y, gracias a Dios, los otros presidentes de la Junta de Desarrollo Local decidieron que asignemos medio millón de dólares como primera etapa para meterle al parque. En realidad, este es un parque que dan ganas de llorar; los accesos son terribles, la última vez que yo tuve ---- para bajarme, era como una losa de cemento que se movía, la gente se escapaba de matar y para una persona discapacitada es imposible ese parque. Pero entonces, todos esos puntos los vamos a ver, hay unos jóvenes que han hecho unos estudios sobre el mejoramiento al parque. Puede que el estudio sea muy sofisticado, pero vamos a tomar de allí lo más importante. Como dijo el Representante el muro que está dañado, el agua que corre por unos canales abiertos, no sé si ustedes lo conocen, y a ver de qué forma se mejora. Después ciertas cosas, los accesos, siempre hemos tenido esas cosas. Ojalá podamos de verdad este año dedicarle a nuestro parque de Obarrio.

El otro punto que decían era el mejoramiento de las aceras. Es un proyecto que tenemos años de estarlo peleando, años. Hemos ido a recorridos midiendo las aceras, como tres veces. Al fin, como ya dijeron, la Contraloría aceptó el proyecto, fue adjudicado a la empresa y se le dio la Orden de Proceder. Básicamente estas dos prioridades, eran las principales actividades apremiantes que nosotros teníamos en Obarrio. No quiero decir de que no haya problemas, siempre hay problemas; los carros que se estacionan en las aceras, este es un problema tremendo, ¿no?



Pero vamos poco a poco. Otro problema, que ojalá pudiéramos hacer algo es el ruido y la bulla que hacen los fines de semana los que hacen fiesta, los restaurantes. Sobre eso, expusimos a la Junta de Bella Vista, pero desafortunadamente eso lo elige el Municipio, el Alcalde, un inspector; que quisiéramos tener un inspector como el que existía antes, pero no.

Sin embargo, déjenme contarles que en San Francisco se está organizando, están bastante organizados, peleando contra eso. Hay un señor, que no tengo el nombre, pero yo delegué en Jovana Ruffo pero desafortunadamente no vino porque está indispuesta. Yo quería que ella les contara. Ella va a hacer un comité de tres – cuatro personas y va a haber un zoom y este señor que tiene experiencia nos iba a enseñar de qué forma se podía trabajar en contra de esos ruidos que existen en Obarrio por parte de los restaurantes. Entonces, la otra era que algunas alcantarillas, en eso ya está trabajando la Junta, y creo que ya están presionando al MOP para que ya lleguen, pongan las alcantarillas vacías y la limpieza que es importante, la limpieza de los tragantes de agua pluvial para que no haya inundaciones. Yo creo que pronto se va a hacer eso, por lo menos la limpieza. Como yo les dije en una comunicación, estos puntos no son excluyentes de cualquier otra cosa; si ustedes de pronto tienen otra idea o algo así. Estamos en una consulta abierta, esto no es impositivo, así que, por favor, si alguien tiene alguna opinión o algo así para tomarlos en consideración. Gracias.

-INTERVENCIÓN DE LA LICDA. VIELKA RAMIREZ REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA/MODERADORA:

Van a ser dos los proyectos que anunció el Señor Representante que fue el proyecto de las aceras y el proyecto del parque.

Cinco estudiantes de la Universidad de Panamá, en la Facultad de Arquitectura van a exponer el Proyecto del Parque Harry Strunz, como son los cinco jóvenes: Gioxane NG, Lucía Tucsticto, Valeria González, Natalie Camaño y Cris Cabarca, son los que van a explicar lo del proyecto del parque.

Antes de que demos inicio a la explicación que ellos van a dar brevemente, quiero explicarles que se van a exponer los dos proyectos, se explican, luego de que se explica lo del proyecto de las aceras que creo que ya lo habló el Representante, lo del parque si existe otra persona que trajo algún otro proyecto que quiera exponer y luego pasamos a la etapa de preguntas y respuestas, luego de las preguntas y respuestas entonces pasamos a la etapa de la votación.

Así que doy paso a los estudiantes de arquitectura.

-INTERVENCIÓN DE LA ESTUDIANTE GIOXANE NG – EXPOSITORA SOBRE EL PROYECTO DEL PARQUE.

Muy buenas tardes junto a mi compañera Valeria González, vamos a estar representando a la Universidad de Panamá. También estaremos trabajando en lo que es la revitalización del Parque Harry Strunz, junto con tres arquitectos, sus nombres son: Katie Escalona, ella es una arquitecta y también es urbanista, hizo estudios superiores en Francia lo cual nos va a ayudar para conocer el contexto inmediato del parque. En colaboración también estamos trabajando con Jasvani Gómez, ella es Contratista Datista, la cual nos va a ayudar a datar toda la información que ustedes, vecinos de Obarrio, nos van a brindar para poder ejecutarla en el diseño próximo en el parque.



Y el Profesor Arquitecto José Acosta que es nuestro supervisor de parte de la Universidad de Panamá. Nosotros, por cuestiones de tiempo vamos a estar hablándoles de la cronología del parque y las cuatro fases en que nosotros dividimos todo el proyecto. Así que, si tienen alguna pregunta, alzar la mano y yo les voy a resolver.

Primero está la fase de recolección e información de datos en donde presentamos el equipo de trabajo, metodología, la junta y empezamos a conocer que era lo malo que tenía el parque y porqué se tenía que revitalizar. Luego de la fase 1 que ya está completada pasamos a la fase 2 que fue la confección de todas las maquetas digitales, mapas, los levantamientos; todo ello nos ayudó a comprender cuáles eran las cosas que no les iba gustando del parque, las cosas que, si les gustaban, pero, al ver que eran muchas buenas y muchas malas, decidimos crear una encuesta para conocer exactamente cuáles eran las cosas que sí querían predominar en el parque y las que sí deseaban mejorar; y todo esto lo terminamos cuantificando mediante la primera consulta ciudadana que fue un taller participativo que se dio por zoom. Tuvimos atacando a tres grupos que eran los jóvenes, los adultos mayores y en los niños, en donde eso nos arrojó los resultados en los que vamos a estar trabajando que es en la 3ra. fase que es el Diseño Desarrollado y la Propuesta Final. Ahora mismo estamos en la confección de la maqueta de estudio. Esta maqueta nos va a ayudar para ver lo que es el parque, la topografía de la misma. Por ejemplo, vamos a tener otro taller participativo que los podemos a invitar en donde la idea es que ustedes en el parque nos puedan decir: ok, quiero que se conserva este camino y la verdad este camino no me gusta porque siempre está inundado. Pero la idea es tomarlo siempre a ustedes en cuenta, que el diseño salga de ustedes. Nosotros vamos a decirle cómo hacerlo, pero si ustedes tienen una idea... ok, el parque siempre está inundado en esta parte, no pensar que porque ya está inundado siempre va a seguir así sino buscar una solución a eso. Luego tenemos la fase 4 que ya sería la presentación del desarrollo de todo el parque en donde vamos a estar con una empresa licitando todo el proyecto y vamos a presentar el parque a ustedes. ¿Alguna pregunta?

-INTERVENCIÓN DEL SEÑOR MATEO RAMÍREZ /CÉDULA 8-103-722/RESIDENTE:

Entendiendo que la 1ra. fase por parte de la Junta Comunal corresponde a 500 mil dólares, esa fase 4 que ustedes van a presentar va a estar segmentada en términos del presupuesto que puede estar asignado a esa 1ra. etapa, o cómo vamos a poder nosotros identificar por dónde se iniciaría el proyecto.

-INTERVENCIÓN DE LA ESTUDIANTE GIOXANE NG – EXPOSITORA SOBRE EL PROYECTO DEL PARQUE.

En cuanto a presupuesto, nosotros vamos a estar presentando todas las ideas posibles; así sean 500 ideas las 500 ideas se va a tratar de presentar en el plano y ya quedaría por parte de la Junta decir, según el presupuesto, cuáles se pueden ejecutar y cuáles no. Pero si, básicamente todas las ideas van a estar. Lo ideal es trabajar, se pueden trabajar múltiples problemas con una sola solución y tratar de poder solucionarlos todos. ¿Así que... pues estará el problema y también el presupuesto que tiene el problema, no? Todo estará datalizado



-INTERVENCIÓN DE LA ESTUDIANTE LUCIA – EXPOSITORA SOBRE EL PROYECTO DEL PARQUE.

Hola, yo también trabajo colaborativamente con mis compañeros y quería nada más, como para resumir, dejar claro lo que acabamos de presentar. Nosotros llevamos ya más de un año trabajando en este proyecto. Como mencionó mi compañero, lo hemos dividido por fases. Nosotros ya pasamos la fase de consultar cuáles son los problemas hablando con ustedes. Ya nosotros tenemos esta información y la tenemos resumida y concretada. De aquí hay que tomar entonces acción de qué se va a hacer para corregir y tomar acción sobre estos problemas. Para eso nosotros mencionamos que estamos actualmente en la fase de realizar la maqueta de estudio. Esta maqueta de estudio se va a utilizar entonces en unos talleres de diseño colaborativo con ustedes, con los ciudadanos de Obarrio. Estos talleres van a ser presenciales. Se ha hablado con la Junta de que sean en el mismo parque donde se tomará en cuenta entonces las opiniones de ustedes; ya no tanto de qué les parece mal sino de cómo resolvemos este problema. Ok, les pareció mal las aceras, pero qué piensan, dónde debería haber una acera, donde no está en el momento o qué ideas ustedes como ciudadanos y usuarios del parque se les ocurre para presentar entonces un diseño formal nosotros como estudiantes de arquitectura en colaboración con los arquitectos que estamos trabajando y entonces este diseño se le presenta a la Junta, los planos, etc. entonces se trabaja la parte de la licitación con la empresa, que la empresa es la que entonces va a desarrollar todo el proyecto un poco más a fondo en términos de presupuesto, construcción, etc. Nosotros como estudiantes, nosotros estamos realizando esto como parte de nuestro servicio social de la universidad, como parte de nuestra colaboración a la comunidad. Nuestro deber es presentar el plano que va a ser compaginado con toda la opinión de la ciudadanía de Obarrio. No queremos imponer un diseño de parque porque sabemos que es muy personal del parque comunitario para su comunidad. Entonces, ese es nuestro propósito.

-INTERVENCIÓN DE VIELKA RAMIREZ –REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA/MODERADORA: INDICAMOS EL CIERRE DE EXPOSICIONES Y DECRETAMOS EL INICIO DE PERIODO DE: PREGUNTAS, RESPUESTAS, SUGERENCIAS, RECOMENDACIONES, COMENTARIOS.

¿Alguna otra pregunta por parte de la comunidad? Entonces vamos... gracias por su colaboración. Vamos a proceder a ver las prioridades que se van a someter a votación.

-INTERVENCIÓN DE LA SEÑORA MARIA GONZALES RAMIREZ N-20-1729/CÉDULA /RESIDENTE:

Solamente quiero saber si hay alguna propuesta para nuestro barrio también porque oigo solamente Obarrio, antes de que empecemos con una votación porque no oigo una de Marbella. No sé cuántos somos de Marbella acá, pero nosotros también tenemos necesidades y peticiones. Muchas gracias.

-INTERVENCIÓN DE CATERINA SAENZ SUPLENTE A REPRESENTANTE DEL CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA (vía zoom):



Buenas tardes, mucho gusto saludarlos y de verdad que los felicito, a todos los presentes por su participación ciudadana que es lo que hace la diferencia en cada barrio.

Con relación a la pregunta de Marbella, cuando se convocaron para crear las diferentes Junta de Desarrollo Local, a pesar de que se hizo la convocatoria de Marbella varias veces, no se logró que los vecinos organizaran una Junta de Desarrollo Local para Marbella. Sin embargo, hay vecinos de Marbella que se han acercado y hay necesidades en Marbella que vamos cubriendo; como por lo menos el área donde está la Farmacia Metro, el año pasado se hizo un recorrido con la ATTT y allí se van a instalar policías muertos, en ciertas calles de Marbella ciertos resaltos igual que pasos de cebra en puntos que son bastante delicados. Y también siempre estamos atentos con la comunidad, sobre todo con la limpieza. Definitivamente hay otras necesidades y es importante que puedan unirse y tener también una Junta de Desarrollo Local para poder lograr más cambios en la comunidad.

También quería aprovechar antes de que vayan a las votaciones, en el tema del parque, los estudiantes de la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Panamá han estado muy responsables en cuanto a escuchar las opiniones de todos los residentes y, en base a las opiniones, en base a la foto group que hicieron, vamos a tener todos los resultados próximamente, las otras actividades que se van a terminar de realizar para poder obtener la información que necesitamos.

Hace unos meses también, hace algunas semanas hicimos un recorrido, una limpieza donde se convocó a los residentes y fueron pocos los vecinos que asistieron y esperamos que la próxima vez podamos tener... esta convocatoria la hizo la Junta de Desarrollo Local, que la próxima vez podamos tener más participación de los vecinos porque es lo que va a ayudar a mantener nuestro barrio limpio. Y también quería comunicarles que, ya un poco la pandemia más controlada como está, en los dos años que llevamos la Junta Comunal estuvo apoyando de la mano al MINSA en todo lo que fue vacunación e hisopado y seguimos pero ya un poco más libres para poder volver a las actividades de la Junta Comunal y, este sábado queremos invitarlos a una actividad que va a haber con la Asociación de Damas Diplomáticas de Panamá, Sabores Solidarios que es una actividad cultural gastronómica y ojalá podamos todos estar presentes.

Entonces pues, estoy aquí pendiente para poder participar y apoyarlos y responder las preguntas que tengan. Gracias.

-INTERVENCIÓN DE LA SEÑORA AMINTA SALDAÑA /CÉDULA 8-730-2334/RESIDENTE:

Buenas, Yo quisiera saber si dentro de las posibilidades y yo sé que algunas cosas no son competencia necesariamente de la Junta Comunal. En este momento en el tema de la limpieza en el área de Marbella; yo vivo en del lado de Calle Uruguay o sea que yo sé que la competencia de la Junta Comunal está un poco... o que ya no es competencia de la Junta Comunal el mantenimiento de la Calle Uruguay, pero si tenemos un tema con las aceras, con los restaurantes que hay tienen la salida de la basura en las aceras. Cuando uno transita por el área de Calle Uruguay, específicamente, siempre está muy sucio; yo que camino bastante por el área si es bastante desagradable. Con todo lo que se ha hecho para que pueda ser de fácil movilidad para las personas con discapacidad, sillas de rueda, que utilicen bastones, es bastante insalubre por el tema de cómo tienen la disposición de los desechos los restaurantes que están en el área. No sé si dentro de estos proyectos se pueda incluir algo que sea como para la limpieza del área. Y, adicional, en el Parque Ricardo Galindo,



siempre le hago el comentario a la gente de la Junta que con mucha amabilidad me reciben los comentarios, a mí me parece que sería importante destinar recursos para que en ese parque haya un baño con un lavamanos porque a este parque van muchos niños, niñas, bebés; entonces si las nanas les tienen que cambiar los pampers a los bebés o las mamás cuando vamos con nuestros hijos tenemos que cambiarles los pampers a nuestros hijos o los niños tienen que ir al baño, allí también hay una cancha de futbol detrás que cuando los niños van y practican futbol sería ideal que por lo menos exista una batería de baños. Yo sé que esto tiene un costo de mantenimiento, tener un personal allí, pero me parece que sería súper importante que contáramos con eso en el parque porque es un parque que tiene mucha actividad, de verdad que se utiliza muchísimo y es parte del tema de la salubridad. Ahora con el Covid se había instalado como una cuestión que era para lavarse las manos, pero lamentablemente después ya no funcionó más y yo que soy asidua al parque, mi hijo tiene casi 5 años, yo sé que de verdad es una necesidad bien imperante para los usuarios de ese parque poder contar con una batería de baños y por lo menos con algo con que lavarse las manos. Entonces, no sé si entonces eso lo pueden incluir dentro de los proyectos, si eso lo tenían contemplado con los recursos que se disponen al barrio y también el tema de las aceras, de la remodelación de las aceras porque, de nuevo, es un barrio que es bastante peatonal, hay muchos locales comerciales, hay muchos restaurantes, pero las aceras de verdad que están bien en mal estado y no sé si lo tienen contemplado dentro de los recursos de inversión poder arreglar las aceras del barrio. Y, de nuevo, yo estoy del lado de acá que es en Calle Uruguay, pero no sé si... es como Marbella porque así es como está segmentado. Gracias.

-INTERVENCIÓN DE CATERINA SAENZ SUPLENTE A REPRESENTANTE DEL CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA (vía zoom):

Con relación a la limpieza de las aceras hemos tenido varios meses de trabajo con la Autoridad de Aseo, el Lcdo. Pedro Castillo porque si es una de las necesidades del corregimiento lo que es la limpieza y seguimos pidiéndole apoyo. Igual, desde la Junta seguimos trabajando lo que es la limpieza. Estamos coordinando con la Autoridad de Aseo para que una vez al mes se pueda tener una jornada profunda de limpieza en cada comunidad, en cada barrio.

En cuanto al parque de Marbella el equipo para el lavado de manos está en mantenimiento, por eso se retiró; ya pues, tenía dos años, por eso se retiró y necesitaba un mantenimiento bastante importante, entonces se ha retirado y ya próximamente estará de vuelta. Igual vamos a estar dando todo el mantenimiento que necesita el parque.

En cuanto al baño habría que ver la posibilidad de poder hacerlo porque el parque de Marbella necesita también cierto mantenimiento en la estructura y habría que ver la posibilidad de tener allí un baño ya que el espacio es bastante reducido, pero siempre es una posibilidad que se puede considerar.

-INTERVENCIÓN DEL SEÑOR ROBERTO VALLEJO /CEDULA N-20-1974/RESIDENTE:

Lamento que los residentes de mi barrio no hayan atendido a la solicitud para formar la Junta de Desarrollo Local pero aquí tenemos por lo menos tres representantes y acabo de oír otra señora que sí, luego entonces creo que sería bueno poder recuperar otra vez la posibilidad de volver a hacer una



convocatoria para tener esa junta. Los temas de Marbella básicos, la licenciada los mencionó ahorita. Marbella se ha convertido de vivienda a comercial y de lugares vacíos en la noche a lleno en sus calles, que la gente viene a estacionarse, dejar su carro e ir a trabajar a sitios cercanos, ese es un problema enorme. El otro es el ruido de los restaurantes en las noches, que el señor lo mencionó hace un momento, no recuerdo el nombre suyo, pero lo expuso muy bien, ese es un tema muy muy importante para nosotros. Los residentes de mi edificio son personas mayores que se ven su fin de semana acosados con el ruido de tambores y fiestas y ellos no tienen por qué. Son señores jubilados entre 80 y 90 años tener que soportar una fiesta, que vienen de otra parte a celebrar aquí en la calle nuestra.

Se han caído los árboles, pero no veo que nadie reforeste ni que haya una campaña reforestadora para el tema. Tenemos un caño muy bonito que también está abandonado y habría que limpiarlo, el aseo de la calle y vigilancia. Tengo una lista que también puedo ayudar a conformar o enviar un correo, o sea, hay gente que estamos activos en el tema, lamento el punto. Gracias por su atención y por esta convocatoria.

-INTERVENCIÓN DE CATERINA SAENZ SUPLENTE A REPRESENTANTE DEL CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA (vía zoom):

Por favor, para el personal de la Junta Comunal que está presente, vamos a tomar los datos de los residentes de Marbella que están para hacer una próxima reunión con los residentes de Marbella y también convocar a la comunidad de Marbella para poder trabajar todos estos temas y, una vez que los residentes estén organizados, vamos a llamar a la convocatoria para poder tener una Junta de Desarrollo Local en el área, es importante.

En cuanto al punto de los árboles, ahora que empieza la época de lluvia vamos a iniciar un proyecto de reforestación en el corregimiento, como todos los años lo veníamos haciendo y se interrumpió pues con la pandemia.

En cuanto a la limpieza, definitivamente, es un malestar que está en todos los barrios y desde la Junta el personal de ornato hace un trabajo diario. Definitivamente, se necesita más limpieza tanto de la Autoridad de Aseo como también de los residentes y de todos los usuarios de las avenidas y allí si vamos a trabajar en una campaña de concientización. Aquí esta Rita Sagel, que ahorita tiene la mano levantada; Rita fue una de las residentes que estuvo en la limpieza de Obarrio y es impresionante la cantidad de basura que las personas dejan en la calle. Nos tocó ver un poste que tenía yo no sé cuántos papelitos de maní y tocó pues sacarlos todos. Es increíble la poca conciencia que hay, pañales incrustados por los postes de luz. Si es importante la conciencia ciudadana y definitivamente que tanto la Autoridad de Aseo como la Junta Comunal también apoyen en esto.

-INTERVENCIÓN DE LA LICDA. VIELKA RAMIREZ– REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA/MODERADORA:

Con la intervención de la señora Rita vamos a cerrar la parte de preguntas y respuestas para pasar a votación. Le voy a dar la palabra a la señora Rita.



-INTERVENCIÓN DE RITA SAGEL DE SUITER, RESIDENTE DE OBARRIO / Miembro de la Junta de Desarrollo Local de Obarrio:

Tengo dos aclaraciones que quisiera que me hagan. Estuvimos hablando... bueno, yo fui de las que caminé con Caterina Saenz varias veces las aceras de Obarrio hace muchísimos años antes de la pandemia, para lo que creo que finalmente ya se aprobó el día de hoy para el proyecto de las aceras. Entonces, lo que quiero aclarar es que, aparte de ese proyecto, de este millón y pico, hay otra parte para aceras en todo el corregimiento. Esto es lo que quisiera que me aclararan primero. O sea, los 150 mil que estaban asignados a Obarrio, eso es del pasado, correcto. ¿Ahora hay otros proyectos de aceras en todo el corregimiento?

-INTERVENCIÓN DE CATERINA SAENZ SUPLENTE A REPRESENTANTE DEL CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA (vía zoom):

Correcto. La Orden de Proceder que se entregó hoy que ya se inicia la construcción de las aceras en Obarrio, el dinero no es de descentralización, es otro dinero que ya estaba asignado para estas aceras. El monto, del cual se están aprobando a consulta ciudadana en este momento y que se han estado aprobando desde la semana pasada es el monto que se va entonces a invertir el Corregimiento de Bella Vista y, definitivamente, en todos los barrios se va a distribuir porque en todas las consultas ciudadanas se ha visto que una de las necesidades en temas de la movilidad y las aceras necesitan ser arregladas. Es una necesidad importante que hay en todos los barrios.

En cuanto al área de la Calle Uruguay la vecina, me parece que está presente en la reunión, Aminta es Presidenta de la Junta de Desarrollo Local de Calle Uruguay. Calle Uruguay tiene una Junta de Desarrollo Local y que está pendiente pues la del área de Marbella. Para que también los vecinos que están presentes que son cercanos a Calle Uruguay, puedan ponerse en contacto con Aminta que está presente en la reunión.

-INTERVENCIÓN DE RITA SAGEL DE SUITER, RESIDENTE DE OBARRIO / Miembro de la Junta de Desarrollo Local de Obarrio:

Yo quería hacer un comentario muy importante. Yo soy miembro de la Junta de Desarrollo Local de Obarrio, principalmente mi posición es la de asuntos de discapacidad.

Los estudiantes... o sea, como lo dijo Jorge, al Parque Harry Strunz es imposible llegar con una silla de ruedas. Lastimosamente, se hizo la remodelación o renovación en el Parque Benito Juárez; yo fui a ver cómo iba a quedar el asunto del acceso a los discapacitados en ese parque, que quedó muy bien con las aceras. Yo pasé con mi esposo en sillas de ruedas empujándolo en las aceras anteriores y eso fue una noche de terror. Lastimosamente ese Parque Benito Juárez quedó sin estacionamientos para personas sin discapacidad yo me metí, eso se busca en internet, de hacer un estacionamiento paralelo para una persona con discapacidad. Lo que pasa aquí en Panamá es que piensan que una persona con discapacidad es una señora que manejan ellos solitos y andan con un bastoncito, pero tienen que pensar en el peor escenario, una persona que va de pasajero, que uno tiene que bajar una silla de ruedas, que uno tiene que estacionarse, que esa persona pueda dar dos tres pasitos; hay que dejar espacio, hay que usar parte de la servidumbre, lo que es el césped y hacer un estacionamiento amplio. Entonces, ahora, el Parque Benito Juárez está muy bonito, pero hay rampas en las esquinas pero no hay un solo estacionamiento para personas con discapacidad. Todo eso se sometió y no se ha hecho nada. Entonces, eso es muy importante en el Parque Harry Strunz, que haya una forma de



**ANEXO FOTOGRAFICO
INFORME #013 - 2022
CONSULTA CIUDADANA
DE BELLA VISTA**



Conforme como fueron llegando los residentes se anotaron en la lista de asistencia.



Proceso de registro de los participantes de la consulta ciudadana.

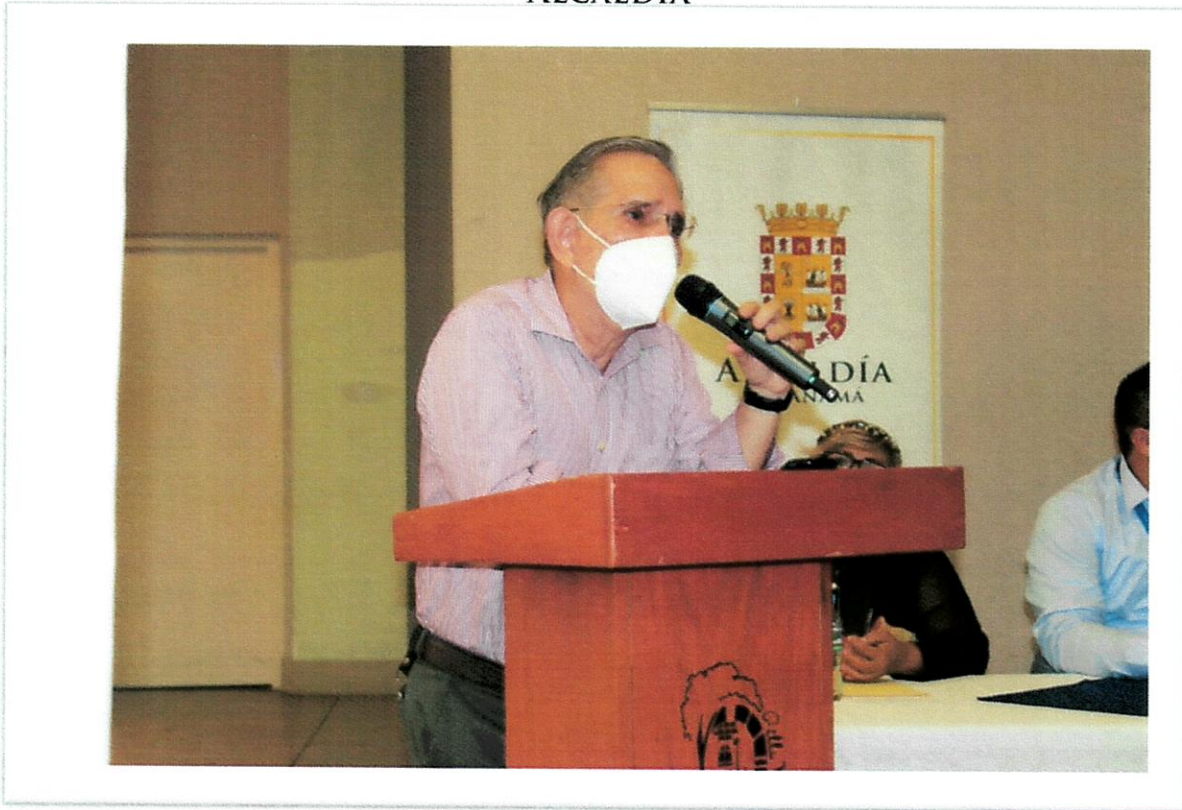


Vistas de los residentes de Bella Vista que asistieron a la Consulta Ciudadana.

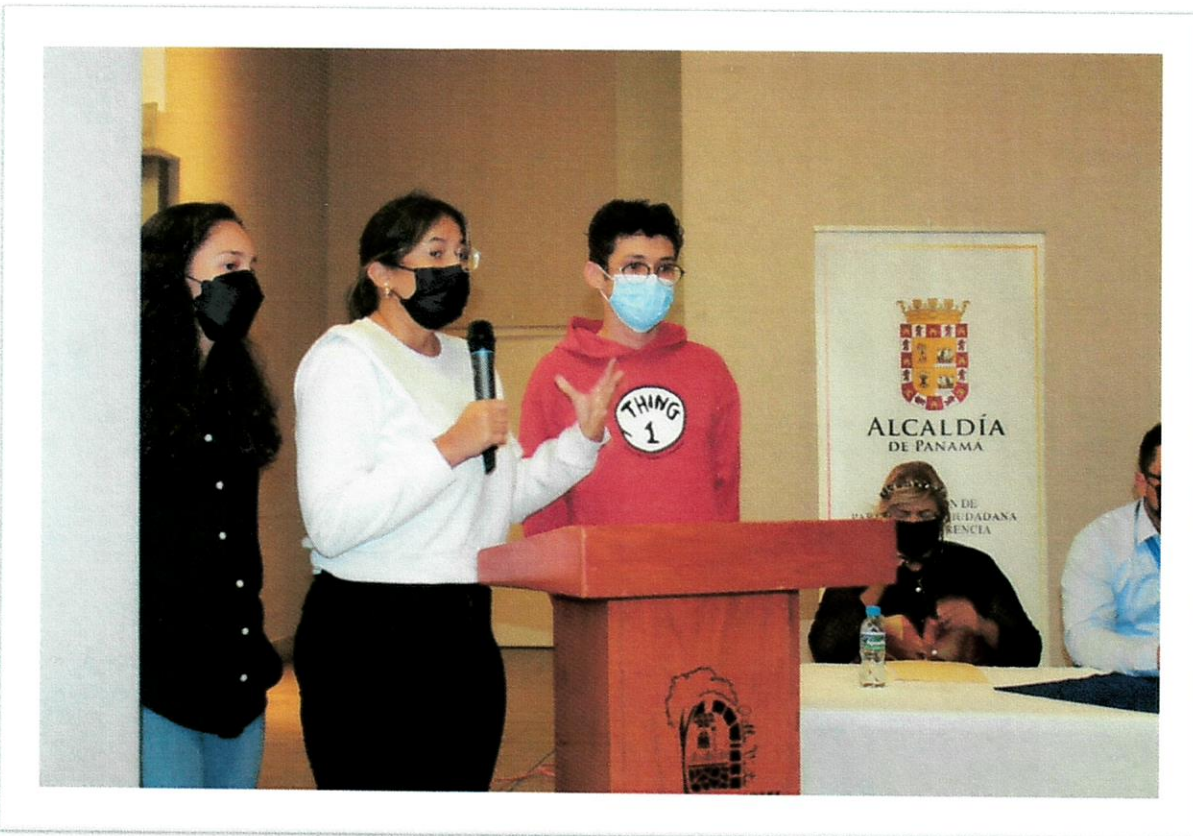


Palabras de Bienvenida de la Honorable Representante Ricardo Domínguez





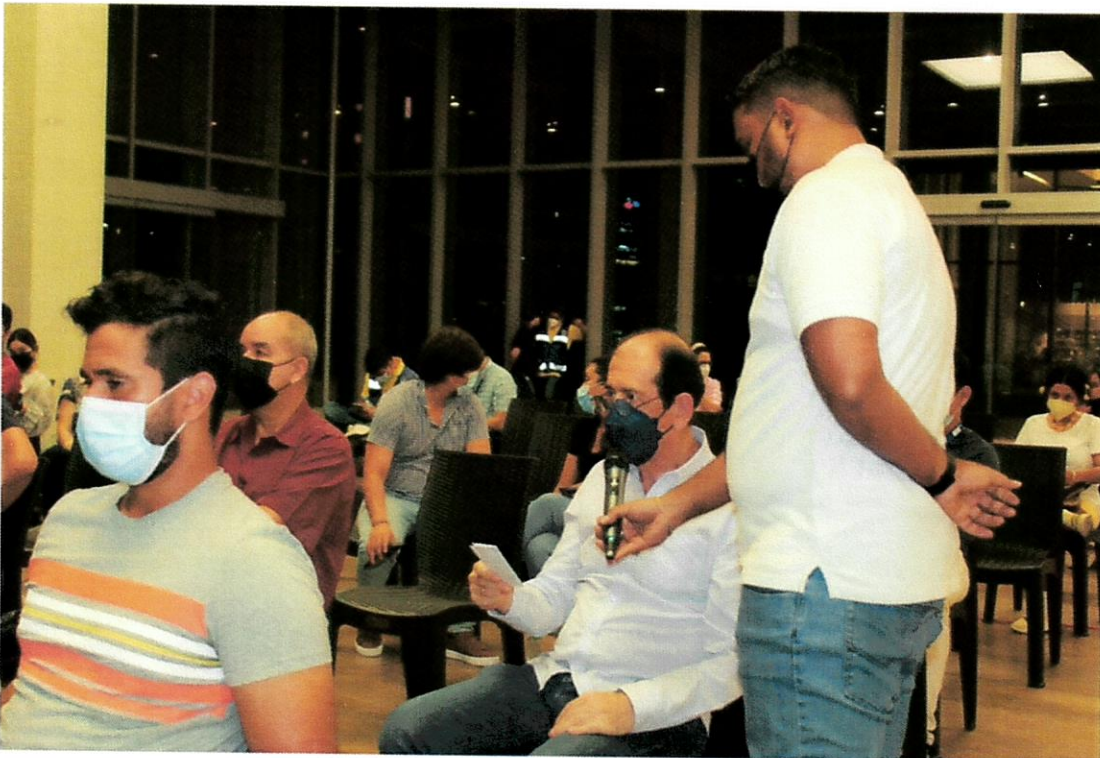
JORGE IRIGOYEN, PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL DE DESARROLLO LOCAL DE OBARRIO.



LA ESTUDIANTE GIOXANE NG – EXPOSITORA SOBRE EL PROYECTO DEL PARQUE.



La señora Maria Gonzales, haciendo saber si hay alguna propuesta para Marbella.



El Señor Mateo Ramirez, vamos a poder nosotros identificar por dónde se iniciaría el proyecto.

LUEGO SE PROCEDIO CON LA SOLICITUD DE APROBACION MEDIANTE LA VOTACION.



Las personas participaron de manera activa durante la aprobacion de esta consulta ciudadana.


V.B.
DPCT.



Los residentes del Corregimiento de Bella Vista firman el acta en presencia de los funcionarios del Municipio de Panamá.



Los residentes del Corregimiento de Bella Vista firman el acta en presencia de los funcionarios del Municipio de Panamá.

