

MUNICIPIO DE PANAMÁ

ACTA Consulta Ciudadana

“Asignación de Código de Uso de Suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad)”

En las instalaciones de la Biblioteca/ Casa Local de Villa Grecia, ubicado en el Corregimiento de Las Cumbres, a las 2:26 p.m. del martes, 17 de mayo de dos mil veintidós (2022) se llevó a cabo la consulta Ciudadana para la aprobación o rechazo de:

Asignación de Código de uso de Suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad) de las Siguietes fincas:

- Finca: 43357, código de ubicación 8715, lote 98-A, área 3728.00 m2
- Finca: 61648, código de ubicación 8715, lote 100, área 6684.15 m2

Localizada en el sector de Villa Grecia, vía Transístmica o Boyd Roosevelt, Corregimiento de Las Cumbres en el distrito y provincia de Panamá.

Se procedió a presentar a los asistentes una descripción general del proyecto para que los ciudadanos residentes en el corregimiento ofrecieran sus recomendaciones, comentarios o sugerencias.

Perfil General del Proyecto:

- “Asignación de Código de uso de Suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad)”

Objetivo:

- “Proyecto de Galera de Almacenamiento.

Convocatoria:

Fundamentada en:

Artículo 25, Numeral 1 de la Ley 6 de 22 de enero de 2002.

Artículo 21 del Decreto Ejecutivo 23 de mayo 2007, modificado por el Artículo 1 del Decreto Ejecutivo 782 de 22 de diciembre de 2010.

Decreto Alcaldicio No. 002-2018 de 15 de enero de 2018, Capítulo 2, Acápito D, Numeral 4 del Proceso de Consulta Ciudadana.



Concluida la presentación del ,Cambio de Zonificación, los asistentes participaron, expresaron sus opiniones, sugerencias y comentarios:

Nombre : Abdral Zamora

Cédula : B-1007-1594

Comentarios : ¿En qué se basa usted en el uso del Suelo?

¿Esta tomando en cuenta la ley 66 de la Comarca?

¿Los árboles que esta dentro del terreno como van a compran-
zarlos?

Nombre : Manuel Gimenez

Cédula : 4-727-662

Comentarios : ¿Qué impacto pueda tener para la plaza de trabajo?

¿Cuántos plazas van a tener dentro del proyecto?

Nombre : Tomas Zarate

Cédula : B-774-143

Comentarios : El proyecto es bueno, que pasa si con ese

proyecto se hunde mas la basura?

Nombre : /

Cédula : /

Comentarios : /



Nombre : _____
Cédula : _____
Comentarios : _____

Nombre : _____
Cédula : _____
Comentarios : _____

Nombre : _____
Cédula : _____
Comentarios : _____

Nombre : _____
Cédula : _____
Comentarios : _____



Finalizadas las observaciones e intervenciones de todos los involucrados, se procedió a la votación a manos alzadas.

Se registraron, firmaron y facultaron para votar: 37 personas en la lista de asistencia la cual se cerró ante los presentes.

El resultado de la votación fue el siguiente:

Votos a favor: 29 Votos en contra: 0 Abstenciones: 8

En consecuencia, la consulta ciudadana fue: ☒ aprobada ☐ rechazada
solicitada una segunda consulta ciudadana

Proclamado el resultado, se procedió a dar por cerrada la Consulta Ciudadana. A continuación, se levantó el acta correspondiente y se leyó la misma en el corregimiento de Las Cumbres 2: 49 p.m. del día martes 17 de mayo de dos mil veintidós (2022) se ratifica su contenido por parte de los presentes y para constancia firmamos:

Representantes de la comunidad elegidos por los asistentes:

Nombre: Luis Sánchez Firma: [Firma] Cédula: 8-526-2007

Nombre: Luis Sánchez Firma: [Firma] Cédula: 9181127

Nombre: [Firma] Firma: [Firma] Cédula: 8-251225

Representante del Corregimiento Las Cumbres

POR. Nombre: Arg. ARMANDO ROMERO M. Firma: [Firma] Cédula: 8-402-244

Representante de la Alcaldía de Panamá

Nombre: _____ Firma: _____ Cédula: _____



Director de Participación Ciudadana y Transparencia



Jefe de Participación Ciudadana

Nombre: Erasmio Martínez Firma: Erasmio Martínez Cédula: 8-786-7161

Expositor del Proyecto

Nombre: Yanet de Arriba Firma: 8-834-1070 Cédula: 8-834-1070
Yanet de Arriba

Representante de la Dirección de Planificación Urbana

Nombre: Lourdes Aguirre Firma: Lourdes Aguirre Cédula: 8-267-774





LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA

CORREGIMIENTO DE LAS CUMBRES

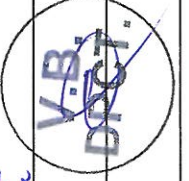
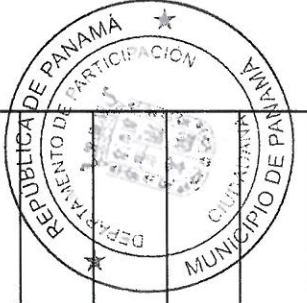
Asignación de código de uso de suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad, Proyecto de galera de almacenamiento)

Fecha: martes 17 de mayo de 2022

Hora: 2:00 p.m.

Lugar: Biblioteca, casa local de Villa Grecia

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TÉLEFONO	FIRMA
1	Concepcion Moraga	8-791-628	36	M	6813-1598	Murphy Moraga H
2	Hermelinda Gonzalez	6-777-1643	31	F	6563-8712	Hermelinda Gonzalez G
3	Ruperto Marin Ramos	8-251-225	56	M	6705-0481	Ruperto Marin Ramos
4	Carla Gomez	8-948-2239	25	F	6318-5701	Carla Gomez
5	Sara Gomez	8-1019-1752	20	F	6941-7815	Sara Gomez
6	José Harazo	8-792-570	26	M	6142-3035	José Luis Harazo
7	Maika Santo	1-337-1029	29	F	6860-1599	Maika Santo
8	Berta Rodriguez	8-711-480	44	F	6647-9387	Berta Rodriguez
9	Armando Parra	9-181-127	55	M	6716-4244	Armando Parra
10	Alba Gordon	8-833-405	33	F	6595-1689	Alba E. Gordon
11	Abelina Zamora	8-1007-1594	18	M	6536-1078	Abelina Zamora
12	Hilda Rojas	2-104-527	58	F	6523-9730	Hilda Joly Batista
13	Ana Batista	8-821-1281	33	F	6513-3552	Ana Batista





LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA

CORREGIMIENTO DE LAS CUMBRES

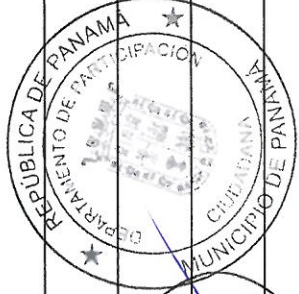
Asignación de código de uso de suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad, Proyecto de galera de almacenamiento)

Fecha: martes 17 de mayo de 2022

Hora: 2:00 p.m.

Lugar: Biblioteca, casa local de Villa Grecia

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TÉLEFONO	FIRMA
14	Edilberto Meléndez Brindley	8-767-739	40	M	6046 6351	Edilberto Meléndez Brindley
15	Demushka Small	8-700-910	45	F	6046 6351	Demushka Small
16	Alexis Franceschi	4-793-2116	35	M	6428-3457	Alexis Franceschi
17	Clara Isaac Murgas	8-907-2105	29	M	6950 5940	Clara Isaac Murgas
18	Yizacketh del Carmen Jimenez	8-806-929	35	F	6961 7737	Yizacketh del Carmen Jimenez
19	Inmaculada Porcienier	E-880227	48	F	6554 9963	Inmaculada Porcienier
20	Enick Mauricio de los Rios	8-423-35	47	M	6259 2529	Enick Mauricio de los Rios
21	Mahaira Melendez	8-777-752	38	F	6656-5284	Mahaira Melendez
22	Virgilio Marin	8-289-968	54	M	6821-3019	Virgilio Marin
23	Elsa Yvileth Gonzalez	8-773-1048	43	F	6372 0347	Elsa Yvileth Gonzalez
24	Danyal Edris Rodriguez	8-511-544	51	F	66 87935	Danyal Edris Rodriguez
25	Johana Garcia	8-851-2880	31	F	6590 9523	Johana Garcia
26	Anthony Edy Obando	8-817-1254	34	M	6317 6540	Anthony Edy Obando
27	Luis Sanchez	8-526-2007	51	M	6362 408	Luis Sanchez



V.B.
D.P.C.T.



LISTA DE ASISTENCIA – CONSULTA CIUDADANA

CORREGIMIENTO DE LAS CUMBRES

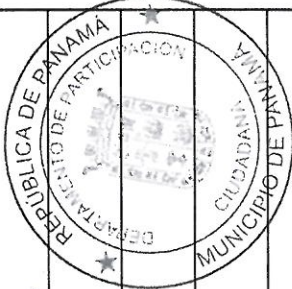
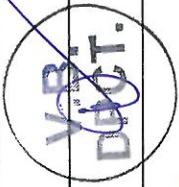
Asignación de código de uso de suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad, Proyecto de galera de almacenamiento)

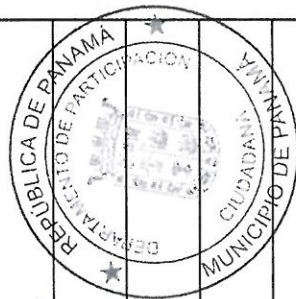
Fecha: martes 17 de mayo de 2022

Hora: 2:00 p.m.

Lugar: Biblioteca, casa local de Villa Grecia

No.	NOMBRE	CÉDULA	EDAD	SEXO	TÉLEFONO	FIRMA
28	Luis imacio Batista	8-911-1349	M	25	0737 0360	Luis Batista B.
29	Mabel Guadalupe	8-500-22	F	40	-	Mabel Guadalupe
30	Luisa Trate	8-774-143	M	59	10737 4012	Luisa Trate
31	Amath Gimenez	4-777-662	M	40	6446-0662	Amath Gimenez
32	Cesar Cadano	8-800-1735	M	35	6257-9919	Cesar Cadano
33	Mario Gonzalez	8-925-578	M	18	-	Mario Gonzalez
34	Rafael Carr	2-799-166	M	35	-	Rafael Carr
35	Tatiana Artiles	2-8300-148	M	50	6855 8784	Tatiana Artiles
36	Jeivis Moreno	8-816-1358	M	✓	6541 5000	Jeivis Moreno
37	Irma Isara	8-993-60	M	19	-	Irma Isara



~~VERBODEN TOEGANG~~

INFORME #23 - 2022

CONSULTA CIUDADANA CORREGIMIENTO DE LAS CUMBRES:	Asignación de Código de Uso de Suelo MCU-1(Mixto Comercial de Alta Intensidad) ● Proyecto de Galera de almacenamiento		
Consulta Ciudadana en el Corregimiento de Las Cumbres : APROBADA			
FECHA:	Martes diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022)	LUGAR: Biblioteca casa local de Villa Grecia HORA DE INICIO: 2:26P.M. HORA DE CIERRE: 2:49 P.M.	
INFORME PREPARADO POR:	Departamento de Participación Ciudadana	DIRIGIDA POR:	Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia

AUTORIDADES PRESENTES:

Lourdes Aguilar
Dirección de planificación urbana

Benjamín Martínez
Jefe de Participación Ciudadana

Alcaldía del Distrito de Panamá

Expositores
Licenciada Yanitza Bárcenas



DESARROLLO DE LA CONSULTA:

- Decretar hora de inicio (2:26P.M.) e introducción por Participación Ciudadana de la Alcaldía de Panamá.
- Introducción, indicaciones y mención de los instrumentos jurídicos que permiten y validan la realización de la consulta ciudadana.
- Palabras por parte de la Alcaldía de Panamá y en representación del señor Alcalde, José Luis Fábrega, Benjamín Martínez, Director de Participación Ciudadana y Transparencia.
- Periodo de presentaciones de proyectos:
 - Proyecto de Galera de Almacenamiento
- Indicar cierre de exposiciones y decretar el inicio de periodo de: preguntas, respuestas, sugerencias, recomendaciones, comentarios.
- Comunicar cierre de periodo de: preguntas, sugerencias, comentarios.
- Anunciar proceso de aprobación o desaprobación del proyecto sometido a consulta ciudadana.
- Notificar el resultado de la votación.
- Firma del acta por parte de autoridades y miembros de la comunidad participante.
- Decretar el cierre de mecanismo de consulta ciudadana, hora de finalización 2:49P.M.

DECRETAR HORA DE INICIO E INTRODUCCIÓN POR PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA ALCALDÍA DE PANAMÁ. INTRODUCCIÓN, INDICACIONES Y MENCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS QUE PERMITEN Y VALIDAN LA REALIZACIÓN DE LA CONSULTA CIUDADANA. PALABRAS DE BIENVENIDA A MIEMBROS DE MESA PRINCIPAL Y CIUDADANOS PRESENTES POR EL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ –JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA/MODERADOR:

Buenas tardes Corregimiento de Las Cumbres, en el día de hoy en la comunidad de Villa Grecia y vamos a debatir un cambio de zonificación en dos fincas la 43357 y 61648, siendo las 2:26 P.M. le damos inicio a esta consulta ciudadana no sin antes recordarle que la Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia conforme al artículo 75 del decreto ejecutivo #10 del 6 de enero del 2017 y los artículos 24 y 25 de la Ley de Transparencia No. 6 del 22 de enero del 2002, informamos a la ciudadanía que la participación ciudadana es la acción consciente, deliberada, inclusiva y organizada de la comunidad con la finalidad de incidir en la formulación, ejecución y evaluación de políticas públicas con la función de auditoria social procurando de esta manera contribuir a un mejor desempeño en la gestión pública.



Las autoridades locales tienen el derecho de permitir la participación de todos los ciudadanos en los actos de la administración que puedan afectar intereses y derechos de grupo de ciudadano mediante las modalidades de participación ciudadana que establece la Ley de Descentralización en que cumplimiento de los principios de transparencia que rigen actos del municipio de panamá le notificamos a los participantes que esta consulta ciudadana estamos tomando fotos para documentar que esta consulta se realizó en el día de hoy en el corregimiento de Las Cumbres.

En el día de hoy nos acompaña en la mesa principal la Arquitecta Lourdes Aguilar de la Dirección de Planificación Urbana del Municipio de Panamá, mi persona el Licenciado Benjamín Martínez Jefe de Participación Ciudadana del Municipio de Panamá y la Licenciada Yanitza Bárcenas que es quien les expondrá el cambio de zonificación propuesto por este particular y ya les tocará a ustedes como comunidad organizada formular las preguntas correspondiente y posteriormente haremos un ejercicio si aprueban o no aprueban este cambio de zonificación; a continuación vamos a darle un fuerte aplauso a la licencia Bárcenas que nos expondrá el cambio de zonificación con ustedes la licencia Yanitza Bárcenas.

-INTERVENCIÓN DE LA LICENCIADA YANITZA BÁRCENAS

Bueno muy buenas tardes a todos, yo les voy a explicar breve lo que se va a tratar el proyecto de la solicitud de la asignación de uso de suelo, bueno el mismo es una solicitud de asignación de uso de suelo, mixto comercial para las fincas antes mencionadas 43357 y 61648 de la Fábrica de Bloques S.A., ubicado en lo que es la carretera principal de la vía Roosevelt corregimiento de Las Cumbres Distrito y Provincia de Panamá, bueno esta asignación de uso de suelo se estará realizando porque los propietarios desean realizar en estas 2 fincas la construcción de una galera para almacenamiento de material seco y bueno ahorita mismo no cuenta con la asignación de uso de suelo apropiado para la construcción de la misma en estas fotos podemos ver donde está ubicado el terreno que es más o menos de 100 a 150 metros de donde está la delta de aquí de la entrada de Villa Grecia sobre la vía Roosevelt. Y aquí podemos ver los bosquejos que se tiene para la construcción de la galera la misma constara con área de carga y descarga para lo que son los temas de materiales de alimentos secos dentro la misma vamos a mantenerlos que son las áreas de estacionamientos y para que los camiones puedan dar la vuelta a la vía principal y sin tener que afectar a la comunidad. Y bueno en los que más nos sustentamos para pedir en este uso de suelo es que aquí en caracteres de desarrollo se ha convertido un poco de zona industrial y de comercio bueno se va a incrementar a pesar de los años, las construcciones para hacer impresos y en las afueras para no interrumpir lo que son movilidades ni circulación vehicular además de los alrededores de esta finca que podemos ver que ya existen zonas comerciales como la estación de gasolina, hay supermercado, mini súper farmacia entre otros y bueno hasta el momento ningún riesgo en la naturaleza ni a las áreas de comercio existentes más bien le dan un valor para todas las áreas.

-INTERVENCIÓN DEL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ –JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

Vamos a dar la oportunidad a la comunidad de forma ordenada para que nos hagan sus preguntas, comentarios sus sugerencias para que la licenciada Bárcenas pueda darles respuesta tratar de las preguntas vayan encaminadas a lo que expuso la licenciada, con el fin de poder resolver el tema del cambio de zonificación así que las personas que estén interesadas en dar su opinión levanten la mano y digan su nombre, su cedula el lugar donde reside y con mucho gusto se le sede la palabra.



-INTERVENCIÓN DE LA CIUDADANÍA /ADBIEL ZAMORA 8-1007-1594:

Buenas tardes mi nombre es Abdiel Zamora 8-1007-1594 residido en el sector 5 de Villa Grecia, en que Leyes se están basando ustedes para el cambio de uso de suelo

-RESPONDE LA LICENCIADA YANITZA BÁRCENAS:

Bueno nos estamos basando en las leyes que tiene el municipio de panamá, y que en el área ya también existen comercios que tienen el mismo uso de suelo.

-INTERVENCIÓN DE LA CIUDADANÍA /ADBIEL ZAMORA 8-1007-1594:

Abdiel Zamora 8-1007-1594, Están tomando en cuenta la Ley 21 del 2 de junio de 1997, dicta que no se aplican las Leyes territoriales a nivel nacional aquí en la Cuenca, estamos en la Cuenca Alajuela.

-RESPONDE LA LICENCIADA YANITZA BÁRCENAS:

Cuando nosotros comenzamos a hacer el análisis de lo que era la asignación de uso de suelo nosotros verificamos que no estuviéramos dentro de la cuenca se hizo la evaluación de que no estuviéramos adentro de la cuenca además que esa área ya tenía la construcción anterior entonces por eso estamos mostrando para poder solicitar ese uso de suelos.

-INTERVENCIÓN DE LA CIUDADANÍA / ABDIEL ZAMORA 8-1007-1594:

Abdiel Zamora 8-1007-1594, bueno le informo que si estamos dentro de la cuenca aquí el cerro peñón nace lo que es la Cuenca del Rio Chilibrillo, el Rio Chilibrillo que va directo a la Cuenca, no se puede afectar ni un caudal. Otra pregunta ¿Cómo van a compensar los árboles que hay dentro del sitio?

-RESPONDE LA LICENCIADA YANITZA BÁRCENAS:

Dentro del terreno ya no se encuentra con árboles si podemos observar, dentro del terreo no se cuenta con árboles no se harán talas de árboles ya que no se cuenta con árboles.

-INTERVENCIÓN DE LA CIUDADANÍA /AMETH GIMENEZ 4-727-662:

Buenas tardes mi nombre es Ameth Gimenez 4-727-662, residido frente al sector 3 la pregunta es para este proyecto que impacto puede tener en plazas de trabajo para residentes del área de qué forma puede y cuantas personas podrían trabajar ahí y si podemos conocer también en nombre de la constructora o de la empresa y propietario de dicho proyecto.

-RESPONDE LA LICENCIADA YANITZA BÁRCENAS:

Bueno se está hablando con los promotores para lo de la construcción para saber sobre las plazas de trabajo para la comunidad que la comunidad venga y de su parte de trabajo y también tengo lo socioeconómico. El proyecto los dueños del proyecto son la Fábrica de Bloques S.A., su representante legal es Yubrin Luo que ya cuando se vaya a desarrollar el proyecto que ya se pueda saber con exactitud, se estará preguntando sobre las plazas de trabajo que puede haber cuando estén las galeras, todo eso ya está dentro de lo que es un análisis de proyecto más adelante es que vamos a poder saber cuántas plazas de trabajo vamos a poder contar, que podemos contar con tantas plazas para el área de construcción y con tantas plazas para el área de lo que ya el desarrollo en si del proyecto.



-INTERVENCIÓN DEL LICENCIADO BENJAMIN MARTINEZ –JEFE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

Siendo así procedo a explicar el sistema de votación para los cual tenemos 37 personas firmadas en lista de asistencia, los que estén a favor levantan las manos, las personas que estén en contra levantan la mano y si no levantan las manos ni a favor ni en contra se tomara como una abstención.

Siendo así pregunto a la comunidad de Villa Grecia que levanten la mano las personas que estén a favor del cambio de suelo de las 2 fincas 43357 y 61648.

Se inicia el conteo:

Votas a favor: veinte nueve (29)

Levante la mano los que estén en contra del proyecto

Votos en contra: cero (0)

Abstenciones: ocho (8)

Proclamamos el resultado en donde decimos que en esta consulta ciudadana ha aprobado el cambio de zonificación para estas 2 fincas procedo a leer la finca 43357 con ubicación 8715, lote 98-A y la finca 61648 con ubicación 8715, lote 100, siendo las 2:49 de la tarde del día de hoy martes 17 de mayo del 2022 damos por cerrada esta consulta ciudadana.

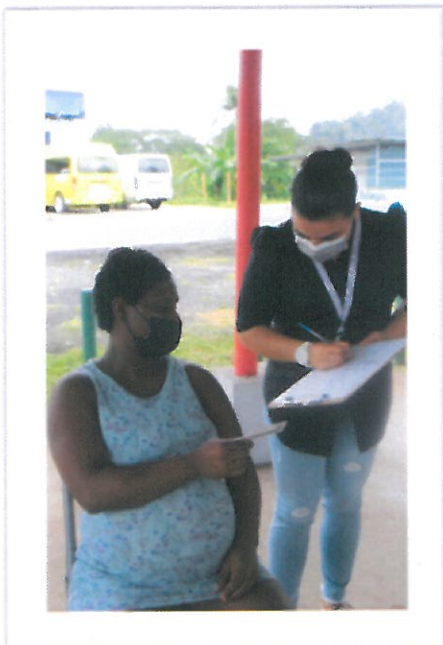
Le solicitamos a los presentes que se apersonen a la mesa principal 3 residentes para firmar el acta y validar el presente mecanismo sin más a nombre de la Alcaldía de Panamá, gracias por venir y participar en este mecanismo ciudadana que tenemos y que Dios lo bendiga muchas gracias.



**ANEXO FOTOGRAFICO
INFORME #023 - 2022
CONSULTA CIUDADANA
DE LAS CUMBRES**



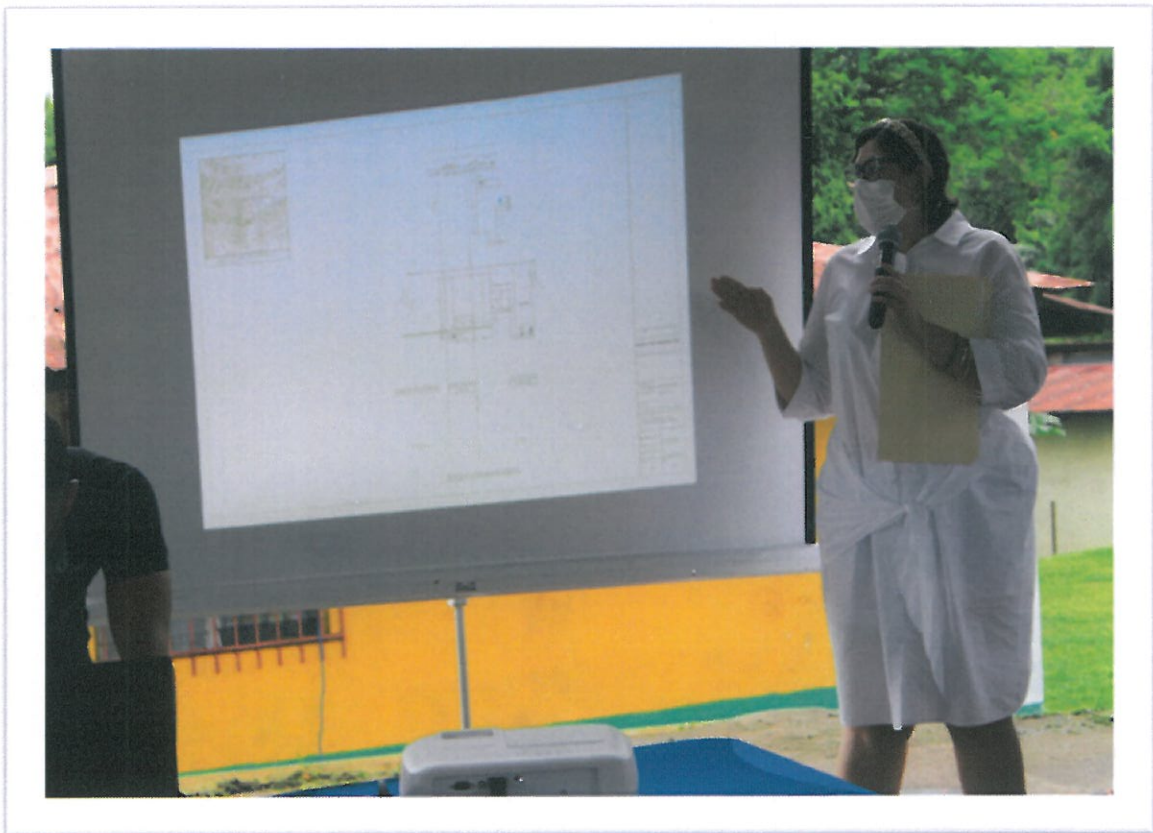
Moradores asistieron a la Consulta Publica



Conforme como fueron llegando los residentes se anotaron en la lista de asistencia.



Vista de los residentes de Las Cumbres que asistieron a la Consulta Ciudadana.



Licenciada Yanitza Bárcenas exponiendo el proyecto de Galera de Almacenamiento

LUEGO DE LA PRESENTACION DE LOS PROYECTOS, ASIGNACION DE CODIGO DE USO DE SUELO MCU-1 (MIXTA COMERCIAL DE ALTA INTENSIDAD) SE PROCEDIÓ A DAR PARTICIPACION A LOS CIUDADANOS RESIDENTES DE LAS CUMBRES.



El joven Abdiel Zamora, ¿en que se basa el uso de suelo?



Ameth Gimenez ¿Cuántas plazas de trabajo puede haber dentro del proyecto?



LUEGO SE PROCEDIO CON LA SOLICITUD DE APROBACION MEDIANTE LA VOTACION.



Las personas participaron de manera activa durante la aprobacion de esta consulta ciudadana.





Los residentes del Corregimiento de Las Cumbres firman el acta en presencia de los funcionarios del Municipio de Panamá.



Los residentes del Corregimiento de Las Cumbres firman el acta en presencia de los funcionarios del Municipio de Panamá.

V.S.
D.P.C.T.





Licenciada Yanitza Bárcenas, firmando el Acta





37
[Signature]
29

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Tels. 506-9869 • www.mupa.gob.pa

MEMORANDO 283-2022

PARA: LIC. MARCOS MARENGO
DIRECTOR DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TRANSPARENCIA

DE: DR. TOMÁS SOSA MORALES
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN MUNICIPAL

FECHA: 01 DE ABRIL DE 2022

ASUNTO: COORDINACIÓN DE CONSULTA CIUDADANA EN EL
CORREGIMIENTO DE LAS CUMBRES

Por este medio, le informamos que se está suspendiendo la Consulta Ciudadana prevista a realizarse el jueves, 31 de marzo de 2022, a las 3:00 pm., en la Casa Local, Sector #3 de Villa Grecia, correspondiente a la solicitud presentada por la Arquitecta Erika Berguido con las siguientes generales:

- Número de control: 002-2022
- Solicitud: Asignación de código de uso de suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad)
- Finca: 43357, código de ubicación 8715, lote 98-A, área 3728.00 m2
- Finca: 61648, código de ubicación 8715, lote 100, área 6684.15 m2
- Localización: Sector de Villa Grecia, Vía Transístmica o Boyd Roosevelt, corregimiento de Las Cumbres.
- Actividad propuesta: Proyecto de Galera de Almacenamiento.

En virtud de lo antes expuesto, la citada solicitud será sometida a Consulta Ciudadana siguiendo los protocolos sanitarios establecidos por efectos del Covid-19, ante la comunidad en donde es propuesta, en la siguiente fecha:

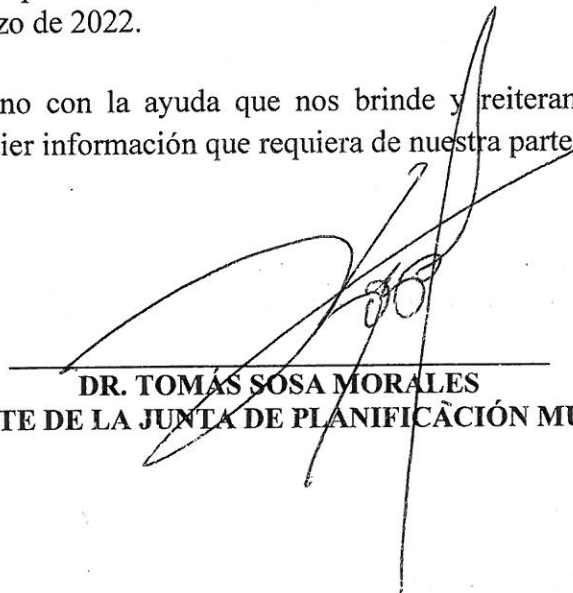
- Fecha: Martes, 17 de mayo de 2022
- Hora: 2:00 pm
- Lugar: Casa Local, Sector #3 de Villa Grecia

La coordinación de esta consulta ciudadana se ha efectuado con el Arq. Armando Romero de la Junta Comunal de Las Cumbres.

La documentación correspondiente a esta solicitud fue entregada con el Memorando No. 182-2022 de 10 de marzo de 2022.

Agradecido de antemano con la ayuda que nos brinde y reiteramos que estamos a su disposición para cualquier información que requiera de nuestra parte.

Atentamente,


DR. TOMÁS SOSA MORALES
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN MUNICIPAL



Panamá 17 de Mayo del 2022

Dr. Tomas Sosa Morales
Presidente
Junta de Planificación Municipal

Estimado Dr. Sosa:

Sean mis primeras líneas para saludarlo y desearle éxitos en sus delicadas funciones.

Por este medio yo la Arq. Erika M. Berguido Gil con cedula de identidad personal N° 8 -476-341 y con número de licencia N°2018-001-095, autorizo a la Lic. Yanitzia Barcenas con cedula de identidad N°8-834-1575, a realizar la consulta ciudadana de la solicitud de asignación de código de ubicación de suelo MCU-1 (MIXTO COMERCIAL DE ALTA DENSIDAD) sobre la finca 43357, código de ubicación 8715, lote N°98, área de 3728.00 m2, finca 61648, código de ubicación 8715, lote N°100, área 6684.15 m2.

Ubicado en el sector de Villa Grecia, Vía transistmica o Boyd Rousevelt, corregimiento de las cumbres.

Actividad propuesta Galera de Almacenamiento.

Agradeciendo su colaboración.

Atentamente



Arq. Erika Berguido



DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Tels. 506-9869 • www.mupa.gob.pa

MEMORANDO 226-2022

PARA: LIC. MARCOS MARENGO
DIRECTOR DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TRANSPARENCIA

DE: DR. TOMÁS SOSA MORALES
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN MUNICIPAL

FECHA: 17 DE MARZO DE 2022

ASUNTO: COORDINACIÓN DE CONSULTA CIUDADANA EN EL
CORREGIMIENTO DE LAS CUMBRES

Por este medio, le informamos que se está suspendiendo la Consulta Ciudadana prevista a realizarse el jueves, 31 de marzo de 2022, a las 3:00 pm., en la Casa Local, Sector #3 de Villa Grecia, correspondiente a la solicitud presentada por la Arquitecta Erika Berguido con las siguientes generales:

- Número de control: 002-2022
- Solicitud: Asignación de código de uso de suelo MCU-1 (Mixto Comercial de Alta Intensidad)
- Finca: 43357, código de ubicación 8715, lote 98-A, área 3728.00 m2
- Finca: 61648, código de ubicación 8715, lote 100, área 6684.15 m2
- Localización: Sector de Villa Grecia, Vía Transistmica o Boyd Roosevelt, corregimiento de Las Cumbres.
- Actividad propuesta: Proyecto de Galera de Almacenamiento.

Esta medida es tomada debido a que retomamos los términos de divulgación para las consultas ciudadanas de 30 días dispuestos en el Decreto Ejecutivo 23 de 2007.

En virtud de lo antes expuesto, reprogramamos con una nueva fecha la citada solicitud para:

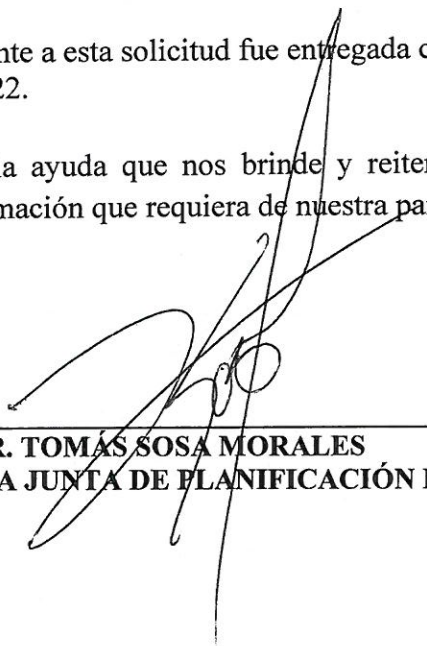
- Fecha: Lunes, 09 de mayo de 2022
- Hora: 2:00 pm
- Lugar: Casa Local, Sector #3 de Villa Grecia

La coordinación de esta consulta ciudadana se ha efectuado con el Arq. Armando Romero de la Junta Comunal de Las Cumbres.

La documentación correspondiente a esta solicitud fue entregada con el Memorando No. 182-2022 de 10 de marzo de 2022.

Agradecido de antemano con la ayuda que nos brinde y reiteramos que estamos a su disposición para cualquier información que requiera de nuestra parte.

Atentamente,


DR. TOMÁS SOSA MORALES
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN MUNICIPAL



Municipio de Panamá
Dirección de Participación Ciudadana
y Transparencia

RECIBIDO

Por: Armando Romero

Fecha: 18/3/22 Hora: 1:06